

עיריית תל-אביב – יפו
 פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

השתתפו:	גבי יעל דיין	היו"ר	
וה"ה:			
ש. אגמי	ב. בביוף	י. בן-יפת	ש. גפן
א. גלעד	ר. גלעד וולנר	י. גולדרינג	נ. וולוך
פ. ויסנר	י. ויצמן	ש. זעפראני	ר. חולדאי
א. זמיר	ח. תמיר	ת. זנדברג	מ. טיומקין
ר. לדיאנסקי	נ. לוברט	ד. להט	א. מדואל
ש. מסלאוי	א. משהראוי	א. סולר	ד. ספיר
כ. עוזרי	נ. עפרון		
נעדרו ה"ה:			
ח. אבי גיא	מ. להבי	ש. מזרחי	ע. סיקסיק
נכחו בישיבה:		מ. לייבה – מנכ"ל העירייה	

וה"ה:
 ש. אורן, משנה ליועמ"ש, ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון, א. בן-שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש,
 מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ח. הורוביץ, מבקר העירייה, א. הורוביץ-קלר,
 ע' בכירה לרה"ע, ע. וינברג, ע' רה"ע, א. וינר, ס' בכירה ליועמ"ש, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך,
 א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, א. כהן, ע' דובר, ע. סלמן, היועמ"ש, ס. פריימן, ס' גזבר, ומנהלת
 אגף תקציבים וכלכלה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:14

סטנוגרמה
 ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
 גלילה בן-חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 21)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 55)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 6/2010; (עמ' 64)
5. המשך מתן רשות שימוש והפעלה ל"מרחבים חברה לחינוך ותרבות" להפעלת "מרכז בינ"ה" – אישור מחדש; (עמ' 75)
6. פרוטוקול ועדת כספים מס' 17/2010; (עמ' 86)
7. הצעת חוק עזר לתל אביב – יפו (שילוט) (תיקון), התש"ע – 2009; (עמ' 96)
8. חוק עזר לתל אביב – יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון), התש"ע – 2010; (עמ' 107)
9. מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות; (עמ' 128)
10. הסמכת מפקחים; (עמ' 128)
11. נאומים מהמקום; (עמ' 129)

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 3 -

גב' דיין – היו"ר:

אני מבקשת לפתוח את ישיבת מועצה מן המניין מס' 20, אני מבקשת לשבת.

יש לנו 15 עם ארנון. איפה?

מר לדיאנסקי:

תקראו לאחמד.

מר לייבה:

צריך עוד אחד.

עכשיו יש.

גב' דיין – היו"ר:

ובכן, אני פותחת את הישיבה מס' 20, מועצה מן המניין, 8.2.2010.
ראש העיר יענה על השאלות.

145. שאלות:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירותי ורבותי, כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים, ערב טוב לכולם.
שאלתה מס' 92 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג.

תשובת ראש העירייה:

היתרי בנייה ניתנים על ידי הועדה המקומית או רשות הרישוי על פי החוק והתכניות התקפות.
העירייה דורשת מגופים עירוניים לעמוד בכל הדרישות החוקיות בדיוק כמו כל אחד אחר
ומקפידה על כך. כפי שמקובל בפרויקטי בניה בעיר הנבנים על פי היתר-פרטיים וציבוריים כאחד-
ניתן לאשר בתהליך הבנייה שינויים רלבנטיים התואמים את התכניות. במידה ומתבצעות עבירות
בניה הן נאכפות ללא קשר לזהות מבצען.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 4 -

מר גולדרינג:

שאלתת ההמשך שלי- האם ידוע לראש העירייה על פתיחה של הליכים כנגד היכל נוקיה או הבימה בעקבות עבירות הבנייה שהתגלו שם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

שאלתה מס' 93 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג.

מדובר בפרויקט מורכב, רחב היקף שיקח זמן רב.

עד היום ביצענו את השלב הראשון, שבו הושקע סך של כ-57 מליון שח', כשעיקר הסכום הוצא על הקמת מרכז השרות העירוני בקומת הכניסה ושיקום קירות הבטון במעטפת הבניין שסובלים מליקויי בטיחות חמורים. מרכז השרות- שהקמתו תוך כדי המשך העבודה בבניין היתה מורכבת ביותר. דרך אגב כך נאה, לעשות קודם כל את מה שנוהג, את מה שצריך עבור שרות עבור תושבי העיר. שלב זה הושלם בהצלחה, זוכה להערכה רבה של אלפי מבקרים ומקבלי השרות שפוקדים אותו.

אנחנו דנים על השלבים הבאים של הפרוייקט בכבוד ראש כפי שראוי בפרויקט מורכב כגון זה הכרוך בהשקעה גדולה מאוד של כספי ציבור.

מר גולדרינג:

השאלה שלי היא- האם לאור העובדה שמדובר בפרוייקט כל כך גדול, לא היה נכון להעריך מראש את העלויות של התכנון, כשהוא בוצע כבר בעצם 3 פעמים- תכנון וניהול, תכנון וניהול, תכנון וניהול כבר 3 פעמים ניזום ונגנז.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אינני יודע. אינני יודע על סמך. אני שוב אומר, הנה מסוג הדיבורים שהם בלה-בלה. זה ניזום וזה זה, אי אפשר ככה לדבר, כי זה לא נכון. כי זה לא נכון.

מר גולדרינג:

פרויקט יער, פרויקט של ארכיטקט יסקי

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי זה לא נכון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 5 -

מר גולדרינג:

ואחר כך של ארכיטקט לרמן, ושוב של ארכיטקט לרמן וכחן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מר גולדרינג, אנחנו נשמח לקבל ממך יעוץ איך לנהל פרויקטים. לא שמעתי שבאת והצעת את שרותיך הטובים איך לנהל פרויקטים. אנחנו נשמח מאוד לקבל את היעוץ שלך. אי לכך נשאת התשובה כפי שענית. שאילתה מס' 94 של חבר המועצה מר נוח עפרון. אני נורא שמח שאתה מתעניין בבלוג של ראש העירייה. אני מזמין את כולם לעניין בו

www.tlvblog.co.il

כפי שאמרתי לא פעם אני בעד כל תכנית שתקדם את התחבורה הציבורית בעיר ומטרופולין. הגם שהבעתי את מורת רוחי וחששותי מהיכולת לבצע את תכנית הרה-ארגון המדוברת, אנחנו נעשה באמת את הכל על מנת לסייע להוציאה לפועל. אני גם בעד מתן העדפה לתחבורה ציבורית והוספת נתיבי תנועה לשם כך, אבל אני דורש מהם כי הדבר יעשה כחלק מתכנית כוללת שתיושם ותיאכף. כבר אמרתי את הדברים בעבר. מוקדם עדיין לקבוע את הנתיבים שיתווספו ולכשהדבר יוכרע נפרסם זאת.

מר עפרון:

אז שאילתת ההמשך שלי היא- למה בעצם זה מוקדם מידי? התכנית ידועה, הנתיבים ידועים, אפשר לקבוע נתיבים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הלוואי והייתי יודע את התשובה לשאלתך. אינני אחראי על חברת "דן", אין לי סמכות לאכוף בנת"צים, אין לי סמכות

מר עפרון:

אבל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

להכריע מתי ואיך תבוצע הרפורמה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 6 -

מר עפרון:

לבקש יש לך הסמכות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן אני אשמח לקבל ממך יעוץ איך לבצע את זה.

מר עפרון:

אז אני אשמח להציע את שרותי הטובים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתה מס' 95 של מר נוח עפרון

תשובת ראש העירייה.

אתה תמשיך לדבר ואנחנו נמשיך לעשות.

קריאה מהקהל.

גב' דיין – היו"ר:

סליחה. סליחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העירייה תמשיך להוביל את תחום הרכיבה העירונית על אופניים ולהשקיע משאבים רבים לשם כך,

גב' דיין – היו"ר:

אני מבקשת ממך לא להפריע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

העירייה תמשיך להוביל את תחום הרכיבה העירונית על אופניים ולהשקיע משאבים רבים לשם כך, בהקמת תשתיות שהם שבילים, מתקנים ועוד, בהסברה, וכפי שמובא היום לאישור המועצה-בפרויקט החדשני והתקדימי להקמת מערך השכרת אופניים לציבור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 7 -

הסקר נשוא שאלתך נעשה על ידי החברה העירונית אחוזות חוף בעלות של 53,000 שח', ומטרתו היתה לאתר מכשולים בשבילים הקיימים. הסקר הוא חלק מפעילות כוללת ולא בא להחליף את התכנון העתידי והביצוע הצפוי של שדרוג והרחבת רשת השבילים- השנה ובשנים הבאות. העירייה פועלת בנושא בשיתוף תושבים רבים, לרבות עמותת תל-אביב בשביל האופניים, ומתייחסת בכובד ראש ובצורה עניינית לכל הערה שמתקבלת.

מר עפרון:

אז שאילתה ההמשך שלי היא, שבין הבעיות הבולטות של הסקר, ויש לו בעיות רבות, היא העובדה שהסקר לוקח כנתון את השבילים המשולבים, שהם למעשה ציורי שבלונות על המדרכות ללא הפרדה בין הולכי הרגל לרוכבי האופניים. השבילים המשולבים האלה הם נוגדים כל תקן, גם בארץ וגם בחו"ל לשבילי אופניים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער מאוד, זאת איננה שאילתה ואינני מתכוון לענות על שאלתך.

מר עפרון:

השאילתה היא, מה מתכוונת העירייה לעשות על מנת,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתה מס' 96,

מר עפרון:

לא אבל, לא הגעתי לשאילתה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

של חבר המועצה מר אהרון מדואל מתאריך 1.2.2010.

תשובת ראש העירייה:

נפלא ממני כיצד חברת המועצה, שמגיעה לישיבות רבות, גם כאלה שאינה מוזמנת אליהן, לא מצאה לנכון במשך למעלה מ-11 חודשים מיום מינויה להתקשר ולשאול כיצד אינה מוזמנת לישיבות שמתקיימות באופן סדיר. יש להצר על התקלה בזימון, אך העובדה שחברת המועצה נזכרה בדבר מינויה רק עכשיו, בעקבות העיסוק התקשורתי בעניין, מדברת בעד עצמה. לעניין הפרוטוקולים- על חברת המועצה בן יפת לפנות לחברת בניין הבימה בע"מ, שהינה חברה משותפת לעירייה ולממשלה, על מנת לקבלתם מתוקף תפקידה כדירקטורית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 8 -

מר מדואל:

שאלת ההמשך שלי, אני רוצה ליידע את ראש העירייה שגם ביום הברור עצמו, עם בני קוטק, היתה ישיבת דירקטוריון בהבימה שאליה לא זומנה יעל בן-יפת. ולצורך העניין, אתה תוקף פה את יעל בן יפת, אתה יודע שאנחנו חברים בדירקטוריון בית נחמני, ניסינו לברר אם הדירקטוריון הזה התכנס או לא התכנס,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 57

מר מדואל:

לא,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

של חבר המועצה מר אהרון מדואל מתאריך 1.2.2010.

גב' וולנר:

דווקא אני...

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תשובת ראש העירייה:

עלות ארוחת הבוקר בה ארחתי את חברי המועצה הסתכמה ב-850 שח', שמומנו מתקציב האירוח של ראש העירייה. אשקול בחיוב כל יוזמה לארוח של חברי מועצה נוספים כולל מטעם האופוזיציה.

שאלתה מס' 58 של חברת המועצה הגב' יעל בן יפת:

ראשית עליך להבין כי אין מדובר בדרישה לשיפוץ ראשית – עליך להבין.

מר לדיאנסקי:

מה? אין שאלת המשך אהרון?

גב' דיין – היו"ר:

אה, בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 9 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש תקדים מסוכן, אין שאלת המשך שהיא הרצאה סדורה.

מר לדיאנסקי:

אין היתה הביצה, אין היתה החמאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה בסדר, תן להם.

מר מדואל:

היתה ארוחה דשנה עם גבינה....

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראשית עליך, עליך להבין הלו הלו...

גב' דיין:

ראובן

קריאות

מר מדואל:

לא, יש לי שאילתת המשך...

קריאות

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה לאפשר להמשיך.

מר מדואל:

גפן, למה לא השתתפת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 10 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראשית עליך להבין כי אין מדובר...

מר גפן:

רגע רגע רגע. ראש העיר, הוא הזמין, ואני לא רציתי לבוא.

גב' דיין – היו"ר:

לא לא, זה לא הולך ככה.

גב' בן-יפת:

למה? כי זה לא כשר?

מר מדואל:

כי המקום לא כשר,

גב' וולנר-גלעד:

המקום פתוח בשבת.

מר מדואל:

אין לו תעודה. הוא הדיר אותך מהארוע, אתה רואה? כנראה אתה לא זקוק לכיבוד.

גב' דיין:

דיאלוג מעניין.

תודה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל ההבדל בינו ובינך שהוא לא עושה סערות בכוס מים, זה הכל.
ראשית עליך להבין כי אין מדובר בדרישה לשיפוץ רגיל אלא עסקינן בדרישה לתיקון ליקויים
בטיחותיים המהווים סכנה מוחשית לדיירי הבניין על פי קביעת מהנדס מבנים מסוכנים. לכן,
בהעדר התייחסות מצד הדיירים לדרישת התיקון, מחויבת העירייה, על פי החוק, לנקוט בהליכים
משפטיים על מנת להבטיח את התיקון-דבר שבמרבית המקרים מביא לפתרון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 11 -

אנחנו מודעים לכך, מר לדיאנסקי, ארנון, תעשה לי טובה. לא לא, בסדר, כי הרי אחר כך אני אגיד, אנחנו מודעים לכך שישנם בניינים בהם קיימת מצוקה כלכלית אמיתית של דיירי הבניין ולכן אנחנו מנסים, במקביל להליכים המשפטיים, למצוא דרכים לסייע בידם לממן את התיקונים הנדרשים. בהקשר זה יצויין כי ממשלת ישראל בשנת 2007 ביטלה את המימון לשיקום הפיזי של המבנים במסגרת פרויקט שיקום שכונות- דבר שהחריף את המצוקה. לפיכך פנינו למשרד השיכון בבקשה להקמת צוות משותף לטיפול בבעיה ולסיוע כלכלי וארגוני באותם מקרי מצוקה.

גב' בן יפת:

שאלת, שאילתת ההמשך היא: המודל אכן הוצג למנכ"ל העירייה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע על איזה מודל את מדברת.

גב' בן יפת:

הוצג, ואפשר לקבל את אותו מודל?

מר לייבה:

לא.

גב' בן יפת:

למה?

מר לייבה:

זה הוצג בעבודת מטה.

גב' בן יפת:

אני לא שומעת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתה מס' 99 של חברת המועצה, חברת מועצה יעל בן יפת.

כן. אני עוקב ויודע, ואכן מזהה מגמת עלייה במספר הניגשים ל-4 ו-5 יחידות בכל העיר, כולל בשכונות הדרום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)**

- 12 -

אנחנו עושים את הכל ומשקיעים רבות ולאורך זמן על מנת להביא לשיפור ההישגים הלימודיים ושמים דגש מיוחד על שכונות דרום העיר ויפו.
עם זאת חשוב לזכור כי ישנה חשיבות גם לעצם הזכאות לבגרות ובכל מקרה נדרש שיקול דעת לפי טובת התלמיד ויכולותיו.

גב' בן-יפת:

שאלתת ההמשך היא, ידוע שהאופציה של 3 יחידות אנגלית מהווה מפלט קל,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תרחיקי קצת את המיקרופון כי אני אחרת לא מצליח להבין מה את שואלת.

גב' בן יפת:

ידוע ש-3 יחידות אנגלית זאת אופציה שהיא מהווה לעתים מפלט קל גם למורים וגם למנהלים, ביחוד באזורים מוחלשים שבעיר תל-אביב הם בשכונות הדרום. אני ביקרתי בבתי-ספר שבו 40% מהתלמידים ניגשים ל-3 יחידות אנגלית, זאת אומרת שכמחצית מהתלמידים- אין להם תעודת בגרות איתה יוכלו להמשיך ללימודים מתקדמים. זאת אומרת, בשערי אוניברסיטת תל-אביב, אם הם יצליחו להשיג את קו 7 שיקח אותם לשם, הם יאלצו לזרוק את התעודת בגרות לפח ולעשות תעודת בגרות חדשה. האם ראש העירייה מודע לעובדה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מצטער מאוד, אני מצטער, זו לא שאלתה.
שאלתה מס' 100 של חברת המועצה הגב' בן יפת:
ועדת יקירי תל-אביב בוחנת את המועמדים הראויים לקבלת האות על פי תרומתם לעיר ותושביה- בין אם מדובר בנשים ובין אם מדובר בגברים.
אציין כי החל משנת 1976- מתוך 513 היקירים שנבחרו 108 הם נשים-21% כאשר ב-10 השנים האחרונות מתוך 184 יקירים שנבחרו, 62 הן נשים, 34%, כלומר יש שיפור.
אלה הם הנתונים, תודה רבה.
תודה רבה לכם.

גב' דיין – היו"ר:

רגע רגע, רחל.

רון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 13 -

גב' וולנר-גלעד:

ק ר י א ה

מר לייבה:

יש עוד אחת.

גב' דיין – היו"ר:

יש עוד אחת.

גב' וולנר-גלעד:

באופן קבוע אתה מסיים לפני השאילתא שלי.

גב' דיין – היו"ר:

זה ממש לא באופן קבוע, ומן הסתם גם לא במכוון.

גב' וולנר-גלעד:

אתה יכול לעבור על הפרוטוקולים ולראות.

מר ויסנר:

רון, למה אתה עושה לה את זה בכוונה לרוחיק, תראה איך היא נפגעת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הכל כתוב כאן יעל בן-יפת, הכניסו לי פעמיים יעל בן-יפת.

גב' דיין – היו"ר:

3 פעמים, זה חד פעמי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מאור, מה אתה עושה לי פאשלות. תבדוק פה.

ק ר י א ו ת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 14 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתה מס' 101 של חברת המועצה הגב',
קודם כל אני מתנצל, אני מתנצל, בפני הגב', אני פישלתי? שוב אני פישלתי? אני מתנצל בפני יעל,
אה, רחל וולנר על התקלה. וולנר-גלעד. בשבילי את וולנר, את יודעת.
בימים אלה נעשה סקר במספר בתי ספר על מנת לבדוק את הצורך בעבודות חיזוק לעמידות בפני
רעידות אדמה.
בהתאם לתוצאות הסקר שיסתיים בקרוב ייבדקו העלויות והיקף התקציב הנדרש. בעתיד
מתוכננים סקרים נוספים במטרה להיערך ככל שניתן, במסגרת האילוצים התקציביים, בפני
הסכנות השונות.

גב' וולנר-גלעד:

מדוע זה לא מקיף את כל מוסדות החינוך? אלא, האם זה נדגם באופן אקראי?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אמרתי שלא. אני אמרתי - עושים סקר, יבדקו את הכל.

גב' וולנר-גלעד:

רק חלק. ענית רק חלק, למה לא כל מוסדות החינוך?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע לענות על שאלות ששואלים אותי על למה- כשלא נכון הלמה. אני לא יודע לענות.
אמרתי, עושים סקר לבדוק את הצורך בחיזוק מבנים של מוסדות חינוך. מה עוד צריך להגיד? מה
לא עניתי ולאן? מה עוד לא נתנו וניתן. נלבישך בשלמת בטון ,

גב' וולנר-גלעד:

זה המוטו שלך, זאת הבעיה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ונפרוס לך מרבדי גנים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 15 -

גב' וולנר-גלעד:

לא, אבל השלמת בטון.

שאלתא מס' 92 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 1/2/2010

בהיכל הספורט יד אליהו ובבניין הבימה נדרשה הועדה המקומית לאשר בדיעבד עובדות בשטח הדורשות היתר מראש. מה עמדתו של ראש העירייה בנוגע למקרים אלה של מתן היתרי בניה בדיעבד? האם יד סלחנית שכזו מאפיינת גם את היחס לשינויי מבנה המצריכים היתר גם במקרה שלא גופים עירוניים מבצעים את השיפוצים כי אם תושבים מן השורה?

תשובת ראש העירייה

היתרי בניה ניתנים על ידי הועדה המקומית או רשות הרישוי על פי החוק והתוכניות התקפות. העירייה דורשת מגופים עירוניים לעמוד בכל הדרישות החוקיות בדיוק כמו כל אחד אחר ומקפידה על כך. כפי שמקובל בפרויקטי בניה שונים בעיר הנבנים על פי היתר – פרטיים וציבוריים כאחד - ניתן לאשר בתהליך הבנייה שינויים רלוונטיים התואמים את התוכניות. במידה ומתבצעות עבירות בנייה הן נאכפות ללא קשר לזהות מבצען.

שאלתא מס' 93 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 1/2/2010

על פרויקט שיפוץ בניין העירייה הובלת השקעה של כסף רב. הוצא כבר סכום גדול מאוד של כסף על משרדי תכנון ועל חברות ניהול ואז שוב ועוד ושוב. שלב א' של הפרויקט אשר בוצע על ידי חברת עזרה וביצרון נמשך הרבה מעבר למתוכנן ודומה שהמשכו כאילו הוקפא. האם יש בידי ראש העירייה הסכום המלא שהושקע על פרויקט השיפוץ עד כה? מהן המסקנות שגיבשת מאופן ביצוע שיפוץ מרכז השירות והאם לא תמוהה בעיני כבוד ראש העירייה השקעת כסף עצום בפרויקט הזוכה בסופו של דבר להקפאה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 16 -

תשובת ראש העירייה

מדובר בפרויקט מורכב, רחב היקף שיקח זמן רב. עד היום ביצענו את השלב הראשון, שבו הושקע סך של כ- 57 מליון ₪, כשעיקר הסכום הוצא על הקמת מרכז השירות העירוני בקומות הכניסה ושיקום קורות הבטון במעטפת הבניין שסבלו מליקויי בטיחות חמורים. מרכז השירות – שהקמתו תוך כדי המשך העבודה בבניין הייתה מורכבת ביותר - הושלם בהצלחה והוא זוכה להערכה רבה של אלפי המבקרים ומקבלי השירות שפוקדים אותו. אנו דנים על השלבים הבאים של הפרויקט בכבוד ראש כפי שראוי בפרויקט מורכב כגון זה הכרוך בהשקעה גדולה מאוד של כספי ציבור.

שאלתא מס' 94 של חבר המועצה
מר נח עפרון מתאריך 1/2/2010

במאמר שפירסמת ב-27 לינואר בבלוג שלך ("שמים גז על הרה-ארגון בתחבורה הציבורית"), התפארת ב"הוספה של נתיבים לתחבורה ציבורית ואכיפתם, במטרה לקצר את זמני הנסיעה בתחבורה הציבורית" כחלק מביצוע תוכנית הרה-ארגון "שיחל באמצע שנת 2010 ויימשך בשלבים עד יישומה המלא בסוף 2011". הבטחה זו הפתיעה ושימחה אותי כאחד ובעקבותיה אני שואל: לאיזה נת"צים באיזה רחובות בעיר התכוונת? ומתי תבקש ממשרד התחבורה רשות להוציאם לפועל?

תשובת ראש העירייה

אני שמח שאתה מתעניין בבלוג ראש העירייה ומזמין את כולם לעיין בו (www.tlvblog.co.il).

כפי שאמרתי לא פעם אני בעד כל תוכנית שתקדם את השימוש בתחבורה ציבורית בעיר ובמטרופולין. הגם שהבעתי את מורת רוחי וחששותיי מהיכולת לבצע את תוכנית ה"רה ארגון" המדוברת – אנו נעשה הכל על מנת לסייע להוציאה לפועל. אני גם בעד מתן העדפה לתחבורה ציבורית והוספת נתיבי תנועה לשם כך אך אני דורש כי הדבר ייעשה כחלק מתוכנית כוללת שתיושם ותיאכף. מוקדם עדיין לקבוע את הנתיבים שיתווספו ולכשהדבר יוכרע נפרסם זאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 17 -

שאלתא מס' 95 של חבר המועצה
מר נח עפרון מתאריך 1/2/2010

לאחרונה פרסמה העירייה כי הוצא תקציב לסקר אשר בחן את הליקויים בשבילי האופניים הקיימים, שמרביתם אינם עומדים בהנחיות התכנון של משרד התחבורה. מהמידע שהגיע לידי, נדמה שהסקר עוסק באופן בלעדי במפגעים מקומיים וקטנים (כגון מכשולים בשבילים) ומתעלם מצרכים מהותיים ומערכתיים יותר, כגון הצורך בשדרוג השבילים כך שתיווצר הפרדה אמיתית בין רוכבי האופניים להולכי הרגל, סגירת "חורים" ברשת השבילים ורישות אזורים בעיר (כדוגמת יפו) בהם לא קיימים כמעט שבילים כיום. לאור זאת, ברצוני לדעת: מה התקציב שהוצא לסקר ועל-פי אילו קריטריונים נבחרה ההצעה הזו? איזה פרמטרים לבדיקה ניתנו לחברה שביצעה את הסקר? וחשוב מכל, לאור הביקורת לה הסקר זכה מפי אירגוני רוכבי האופניים בעיר, האם העירייה לוקחת בחשבון את המשובים של הרוכבים החברים בעמותת "תל-אביב-יפו בשביל אופניים" (תאב"א) לפני שהיא מתרגמת את הסקר הקיים והחסר לתוכניות עבודה בפועל?

תשובת ראש העירייה

אתה תמשיך לדבר ואנחנו נמשיך לעשות.

העירייה תמשיך להוביל את תחום הרכיבה העירונית על אופניים ולהשקיע משאבים רבים לשם כך – בהקמת תשתיות (שבילים, מתקנים ועוד), בהסברה וכפי שמובא היום לאישור המועצה – בפרויקט חדשני ותקדימי להקמת מערך השכרת אופניים לציבור.

הסקר נשוא שאלתך נעשה על ידי החברה העירונית אחוזות החוף בעלות של 53 אלף ₪ ומטרתו היתה לאתר מכשולים בשבילים הקיימים. הסקר הוא חלק מפעילות כוללת ולא בא להחליף את התכנון העתידי והביצוע הצפוי של שדרוג והרחבת רשת השבילים – השנה ובשנים הבאות.

העירייה פועלת בנושא בשיתוף תושבים רבים, לרבות עמותת ת"א בשביל האופניים, ומתייחסת בכובד ראש ובצורה עניינית לכל הערה שמתקבלת.

שאלתא מס' 96 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 1/2/2010

חברת המועצה יעל בן יפת מונתה בישיבת המועצה מיום 30/3/09 לדירקטוריון של חברת בניין הבימה, במשך השנה לא התקבל כל זימון לישיבות הדירקטוריון. עם גילוי השערוריה בדבר חריגות בבניה שהוצאו ללא היתר בבנין הבימה נעשה בירור מול המשכן עצמו ומר בני קוטק סגן

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 18 -

מנהל לשכת התאגידים. בבירור התגלה כי הדירקטוריון התכנס ואפילו ביום הבירור עצמו ולמרות הנחייה של מר קוטק לשליחת זימון לחברת המועצה – דבר לא נעשה. כל פניותינו לקבלת הפרוטוקולים מפרוטוקולי הישיבות מאז תאריך המינוי לא נענו עדיין. שאלתנו היא: מי אחראי על הטעות, כביכול, הזימון, האם לאור הממצאים שנתגלו לאחרונה היתה כוונת מכוון לכאורה למנוע ביקורת ולאפשר לדירקטוריון המזוהה עם הקואליציה וראש העיריה לפעול ללא בקרה. מתי נקבל את הפרוטוקולים ומה מתכוון ראש העיריה לעשות בעניין חמור זה.

תשובת ראש העירייה

נפלא ממני כיצד חברת המועצה, שמגיעה לישיבות רבות גם כאלו שאינה מוזמנת אליהן, לא מצאה לנכון במשך למעלה מ- 11 חודשים מיום מינויה להתקשר ולשאול כיצד היא אינה מוזמנת לישיבות שמתקיימות באופן סדיר. יש להצר על התקלה בזימון אך העובדה שחברת המועצה "נזכרה" בדבר מינויה רק עכשיו, בעקבות העיסוק התקשורתי בעניין, מדברת בעד עצמה. לעניין הפרוטוקולים – על חברת המועצה בן יפת לפנות לחברת בניין הבימה בע"מ (שהינה חברה משותפת לעירייה ולממשלה) על מנת לקבלם מתוקף תפקידה כדירקטורית.

שאלתא מס' 97 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 1/2/2010

העיריה אירגנה לאחרונה יום גיבוש לחברי וחברות הקואליציה בבית קפה לנדזור, ברצוני לדעת מה היתה עלות המימון של היום, מהיכן הגיע המימון והאם יש מחשבה לממן יום גיבוש גם לחברי האופוזיציה.

תשובת ראש העירייה

עלות ארוחת הבוקר בה אירחתי את חברי המועצה הסתכמה ב- 850 ₪, שמומנו מתקציב האירוח של ראש העירייה. אשקול בחיוב כל יוזמה לאירוח של חברי מועצה נוספים כולל מטעם האופוזיציה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 19 -

שאלתא מס' 98 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 4/1/2010

דיירי בניין ביפו עומדים לדין

בבירור שעשיתי מול מנהל אגף, בעניין דיירי בניין ביפו העומדים לדין מסיבה שאין להם כסף לשפצו, הבנתי כי העירייה הבטיחה לבחון מחדש מודל, שמטרתו לסייע לתושבים העניים הנמצאים תחת הסכנה לתביעה פלילית.

נמסר, כי המודל יוצג למנכ"ל העירייה עד סוף חודש דצמבר. אבקש לדעת האם אכן הוצג המודל למנכ"ל ומה הוחלט על אופן הטיפול בהסרת האיום מהתושבים.

תשובת ראש העירייה

ראשית, עלייך להבין, כי אין מדובר בדרישה לשיפוץ רגיל אלא עסקינן בדרישה לתיקון ליקויים בטיחותיים בלבד המהווים סכנה מוחשית לדיירי הבניין על פי קביעת מהנדס מבנים מסוכנים.

לכן בהעדר התייחסות מצד הדיירים לדרישת התיקון מחויבת העירייה, על פי החוק, לנקוט בהליכים משפטיים על מנת להבטיח את התיקון – דבר שבמרבית המקרים מביא לפתרון. אנו מודעים לכך שישנם בניינים בהם קיימת מצוקה כלכלית אמיתית של דיירי הבניין ולכן אנו מנסים, במקביל להליכים המשפטיים, למצוא דרכים לסייע בידם לממן את התיקונים הנדרשים. בהקשר זה יצוין כי ממשלת ישראל, בשנת 2007, ביטלה את המימון לשיקום הפיזי של המבנים במסגרת פרויקט שיקום שכונות – דבר שהחריף את המצוקה. לפיכך פנינו למשרד השיכון בבקשה להקמת צוות משותף לטיפול בבעיה ולסיוע כלכלי וארגוני באותם מקרי מצוקה.

שאלתא מס' 99 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 1/2/2010

אחד מהסימנים של כשלונות חינוכיים הם האחוז הגבוה של מסיימי בגרות של 3 יחידות אנגלית, מאחר וידוע לכל א/נשי חינוך כי תעודה כזו הינה חסרת ערך במעבר ללימודים גבוהים כלשהם. האם עוקב ראש העירייה, במסגרת היותו יו"ר ועדת החינוך, אחר שיעור הניגשים לבחינה זו ומגמות השינוי בשנים האחרונות בבתי הספר בעיר, ומה מידת פיזורם של הנבחנים/ות בשכונות השונות בעיר.

לאור זאת מה מדיניותו של ראש העירייה לעשות למיגור התופעה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 20 -

תשובת ראש העירייה

אני עוקב ויודע. ואכן מזהה מגמת עלייה במס' הניגשים ל – 4 ו – 5 יחידות בכל העיר כולל בשכונות הדרום. אנו עושים הכל ומשקיעים רבות ולאורך זמן על מנת להביא לשיפור ההישגים הלימודיים ושמים דגש מיוחד על שכונות דרום העיר ויפו. עם זאת חשוב לזכור כי ישנה חשיבות גם לעצם הזכאות לבגרות ובכל מקרה נדרש שיקול דעת לפי טובת התלמיד ויכולותיו.

שאלתא מס' 100 של חברת המועצה
גב' יעל בן יפת מתאריך 1/2/2010

לאור מדיניות העירייה המוצהרת לשיוויון בין המינים, אבקש לדעת מהו אחוז הנשים ומהו אחוז הגברים שקיבלו את תואר יקירי העיר ת"א-יפו מתחילת חלוקתו של התואר ועד היום ולאור זאת איך מתכוונת העירייה להבטיח כי המצב יתוקן מגדרי.

תשובת ראש העירייה

ועדת "יקירי תל אביב-יפו" בוחנת את המועמדים הראויים לקבלת האות **על פי תרומתם לעיר ותושביה** – בין אם מדובר בנשים ובין אם מדובר בגברים. אציין כי החל משנת 1976 – מתוך 513 היקירים שנבחרו 108 הם נשים (21%) כאשר ב- 10 השנים האחרונות מתוך 184 היקירים שנבחרו 62 הם נשים (34%).

שאלתא מס' 101 של חברת המועצה
גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 31/1/2010

עמידות בתי הספר ומבני הציבור ברעידת אדמה

לאור האזהרות החוזרות ונשנות כי בישראל עלולה להתרחש רעידת אדמה בשנים הקרובות, ברצוני לדעת:

- א. האם ומתי נעשה סקר שבדק כמה ואלו מוסדות חינוך ומבני מציבור אינם עומדים בתקן המחייב בניה לעמידות בפני רעידות אדמה?
- ב. מהן תכניות העירייה לחיזוק מוסדות חינוך ומבני ציבור שאינם עומדים בתקן זה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)**

- 21 -

תשובת ראש העירייה

בימים אלו נעשה סקר במספר בתי ספר על מנת לבדוק את הצורך בעבודות חיזוק לעמידות בפני רעידות אדמה. בהתאם לתוצאות הסקר שיסתיים בקרוב יבדקו העלויות והיקף התקציב הנדרש. בעתיד מתוכננים סקרים נוספים במטרה להיערך ככל הניתן, במסגרת האילוצים התקציביים, בפני הסכנות השונות.

146. אישור סדר היום

הצעות לסדר היום:

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא.
אני מבקשת הצעות לסדר.
הראשונה הגב' שולה אגמי. הנושא הוא – קידום חד הוריות, משפחות חד הוריות בתל-אביב יפו, בבקשה.

גב' שולה אגמי - קידום חד הוריות בתל-אביב יפו:

גב' אגמי:

יו"ר המועצה, ראש העירייה, מנכ"ל העירייה, היועץ המשפטי, חברי במועצה.
מהפכת המשפחות החד הוריות בתל אביב- יפו החלה בשנת 2006 כשהוחלט בדיון אצל המנכ"ל ובתמיכתו של ראש העירייה להרתם לתכניות שהצגתי בפניהם ולהעביר את 2 המרכזים של המשפחות החד הוריות שהתנהלו במסגרת הרווחה, למרכזים קהילתיים, וזאת מתוך ראייה ומענה חברתי לאוכלוסיה ייחודית של המשפחה החד הורית. כשותפים לפרויקט חברנו למרכזים הקהילתיים והוקמו 5 מרכזים בעיר: מרכז קהילתי נווה-אליעזר, מרכז קהילתי נווה עופר, מרכז קהילתי בני ברית, מרכז קהילתי בית תמי ומרכז קהילתי נווה שרת.
המרכזים נקראו מרכזי משפחה והפעילות בהם מתרכזת אחת לשבוע.
הפעילות כוללת הרצאות, קורסי העשרה, יזמות עיסוקית, טיולים, מסיבות משפחתיות, סדנאות להענקת כלים להתמודדות היומיומית וסדנאות להגנה עצמית.
לתהליך למען המשפחות חד הוריות נרתמו מספר גופים נוספים, כגון מרכז ליעוץ משפטי נעמ"ת תל-אביב, שמטפלים בפניות, בקשיים ובבעיות הייחודיות למשפחות החד הוריות. אגף החינוך ומציל"ה שמקיימים פרויקטים משותפים, המיועדים לקדם תרבות של הידברות ומניעת אלימות בקרב בני הנוער במשפחות החד הוריות. נשות הדסה שנרתמו לפרויקט משותף "קפה ושיח".

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 22 -

מתנדבות מנשות הדסה ישבו במשרדי פעמיים בשבוע על כוס קפה, בשיחה אישית מלב אל לב עם הפונות והעבירו לטיפול את הבעיות והצרכים שהועלו במהלך הפגישות. כמו כן, אתמול סיימנו סדנא להגנה עצמית בקרב משפחות חד הוריות בשיתוף המשטרה והרשות למעמד האשה בלשכת ראש הממשלה.

כיום, אני מקיימת דלת פתוחה במשרדי וקו טלפוני שנועד לתת מענה מיידי למשפחות החד הוריות. הפעילות כמובן נעשית באמת, ללא תמיכתם של ראש העירייה ומנכ"ל העירייה ומנהל המרכזים הקהילתיים ומנהלי המרכזים הקהילתיים אשר תומכים ומסייעים לי לקידום התהליך, לא יכולנו לבצע ולעשות את כל מה שנדרש למען המשפחות החד הוריות בתל אביב-יפו. מועדוני משפחה במרכזים הקהילתיים מהווים את אבן היסוד של הפרוייקט כולו. הם יוצרים את החיבור בין המשפחות, בונים מחויבויות, לפעילות הקבועה ומאפשרים העצמה הדדית בין חברי וחברות הקבוצה.

אני מבקשת להציע להמשיך את התמיכה במשפחות החד הוריות, כפי שנעשתה עד היום, ולאפשר לי להרחיב את מרכזי המשפחה ברחבי העיר. תודה.

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

קודם כל המודל של המועדוניות האלה והפעילות שלהן, שאני גם ערני להם- אני חושב שהוא מודל יפה וראוי לעידוד. רק אתמול, דרך אגב, הייתי בכנס שנעשה להעצמה של נשים חד הוריות שלמדו קורס הגנה עצמית.

והייתי מבקש, את הדיון הזה, לקיים קודם כל בהנהלה, לראות לגבי המקורות והיכולות שלנו לגבי האפשרות להרחבה. אני לא חושב שיש טעם לדון בזה סתם דיון כוללני מבלי לדון בזה בהנהלה קודם לכן ולראות האם ניתן ומה, וכמה, ולמה. זה מה שהיתי מבקש.

אז אם את מקבלת, נעביר את זה להנהלה ונדון בזה.

יפה.

כן גולדרינג, כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 23 -

גב' דיין – היו"ר:

אני מבינה שאת מתנגדת?

גב' וולנר-גלעד:

אני לא מתנגדת.

גב' דיין – היו"ר:

לא לא, אבל את עולה,

גב' וולנר-גלעד:

מתנגדת להעביר את זה להנהלה.

מר ויסנר:

היא אומרת- לא מתנגדת אבל...

גב' דיין – היו"ר:

בסדר, אני שואלת את פשר ההליכה.

גב' וולנר-גלעד:

אני מתנגדת, את יודעת אפרופו שולה שיש תור מאוד ארוך לדון בדברים בישיבת הנהלה, עדיין הצעות שהועלו כאן לדיון בוועדת הנהלה מחכים,

מר לדיאנסקי:

קריאה.

גב' וולנר-גלעד:

יש פקק, יש פקק ארוך, וטיפול במשפחות חד הוריות הוא חשוב והוא בעל חשיבות מרובה. אני דווקא רוצה לדבר על הדגם והמודל הקודם, שהיה של משפחות חד-הוריות, שאני יכולה אפילו להגיד לכם שכעובדת סוציאלית קהילתית- שבאה ללמוד את הדגם הזה של מרכזים יחודיים למשפחות חד הוריות, למדנו אותו ויישמנו אותו בהרצליה. דווקא, דווקא העברה של,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 24 -

מר ויסנר:

איפה?

גב' וולנר-גלעד:

בהרצליה. לפני 10 שנים, כן, אתם רואים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תרשמו בפרוטוקול. למדו ויישמו בהרצליה.

גב' וולנר-גלעד:

נכון, נכון, נכון, נכון, נכון.

והיו שלושה מרכזים יחודיים, היו שלושה מרכזים יחודיים למשפחות חד הוריות,

קריאה:

אז למה את מתנגדת?

גב' וולנר-גלעד:

בקניג ג'ורג', ביפו ובמזרח העיר, ולא היו במתנ"סים, והם נתנו מענה יום-יומי למשפחות החד-הוריות. אני מצרה על כך שהמרכזים האלה נסגרו, ושולה, גם את יכולה להעיד שהמרכזים האלה נתנו מענה הולם יותר מהמענה שניתן היום במרכזים הקהילתיים. נכון שולה? כן. אני יכולה להגיד לכם שכן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבותי, לא עונים פה.

גב' דיין – היו"ר:

סליחה, אין כאן דיאלוג. תעלי את התנגדותך.

גב' וולנר-גלעד:

המרכזים היחודיים האלה שבהם היה צוות רב מקצועי שטיפל במשפחות חד הוריות, נתן מענה הולם יותר מסגירתם,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 25 -

גב' אגמי:

מאחר שמדובר, שרצינו להוציא אותם מהסטיגמה, ...
אני חושבת שאחת כמודך ...

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אל תעני לה, אל תעני לה.

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה, שולה אל תעני לה ואל תכנסי כאן לדיאלוג.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יכולה רק להעלות הצעה להתנגד.

גב' וולנר:

שולה, אני אני...

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

די גמרנו.

גב' וולנר-גלעד:

אני חושבת, וגם מבדיקה שעשיתי אכן מתקיימים פעילויות ואני מברכת עליהן והן מאוד חשובות, למשפחות חד הוריות, אבל העובדה שזה לא עדיין נמצא בתוך מחלקת הרווחה, בעזרה של טיפול של עובדים סוציאליים שמקצועיים בנושא, באיזהשהו שלב הטיפול הוא פחות טוב ממה שהוא היה במרכזים היחודיים. זה אני יכולה להגיד לך, ואני יודעת את זה ואני שמעתי על זה. לכן אני מבקשת. אני בעד, אני לא חושבת, אני חושבת שצריך להרחיב את הטיפול במשפחות חד הוריות, התקציב צריך לגדול- מה שהוקצב, אבל אני חושבת שזה צריך לדון בישיבת מועצה ולא בוועדת הנהלה, משום שאנחנו ואני באופן אישי לא יכולה להיות מעורבת בזה.

גב' דיין – היו"ר:

טוב. תודה רבה, תודה רבה, אנחנו ניגשים להצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 26 -

מר לייבה:

ניגשים להצבעה. מי בעד?

גב' דיין – היו"ר:

מי בעד ההצעה,

מר לייבה:

להנהלה.

גב' דיין – היו"ר:

מוסכמת להעביר להנהלה.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. דיין
2. חולדאי
3. ספיר
4. אגמי
- מצביעים? אנחנו מצביעים.
5. מסלאווי
6. ראובן
7. כרמלה
8. נתן
9. טיומקין
10. אלון
11. אסף
12. יניב. אסף, יניב
13. רחל
14. מדואל

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 27 -

- | | |
|-----|------|
| 15. | יואב |
| 16. | יעל |
| 17. | נוח |

מר ויסנר:

פה אחד.

מר לייבה:

פה אחד? פה אחד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היא עולה נגד ואתם מצביעים בעד?

גב' דיין – היו"ר:

ככה זה בפוליטיקה.

תודה רבה.

החלטה: ההצעה מועברת להנהלה.

ק ר י א ו ת

גב' דיין – היו"ר:

הבא בתור-יואב גולדרינג, בבקשה, הצעה לסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

החברים תומכים בך.

גב' אגמי:

למה? גם היא הצביעה, גם היא הצביעה בעד.

גב' דיין – היו"ר:

אני, קשה לי לקרוא את הכותרת שלך, כי היא מיועדת לשחקנים טובים ממני,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 28 -

מר גולדרינג:

נכון. זה מהתכנית בלי סודות.

גב' דיין – היו"ר:

עם קול יותר תקין משלי.

מר גולדרינג – "מה!! איך אפשר לקרוא את זה? הבהרה ודמוקרטיזציה של מודעות התכנון והבנייה בתל אביב יפו".

מר גולדרינג:

ההצעה בעצם צריכה להיקרא: "מה!! איך אפשר לקרוא את זה? מי שהיה מי שראה את בלי סודות. הכוונה היא בעצם לאותן מודעות שמפורסמות ליד מקומות שאמורים להיות בהם שינויים תכנוניים, הקלות וכדומה. למעשה הדבר הזה בא בעקבות ביקור שלי, סיורים שלי בשכונה, בפלורנטיין-איפה שאני גר, שיש שם הרבה עכשיו, תנופה מאוד גדולה של שיפוץ ובנייה. וכמו שאתם כנראה גם יודעים מהמודעות האלה, מאוד מאוד קשה להבין מה כתוב שמה. למעשה, אם להזכיר את המערכון של הגשש החיוור, אז יש שם את הביקור מערכון שנקרא- המכונת המגויסת, שמה מגיעים לשחרר את המכונת מהמוסך ואז המוסכניקים אומרים: אז מה היה לנו? פלאגים, פלטינות, שמן ברקס, את האלמנט,

מר ויסנר:

זה דיון לוועדה המקומית.

מר גולדרינג:

אני אציע את זה.

למעשה כל השיח הזה בעצם, הוא בעצם המינימום שנדרש בחוק, אבל הוא לחלוטין חסום להדיוטות, ואולי אפילו גם לאנשים שיושבים במסגרת הוועדה המקומית, כלומר לנו. זאת אומרת, מבנה אחד שראיתי אחר כך מה התגלגל ממנו, אז כתוב שם – נסיגה של 10% בקו בניין אחורי, זה אולי אפילו אחד מהניסוחים הפשוטים יותר. ולמעשה יש בעיה, בעיה אמיתית, שוחחתי על כך גם עם יו"ר הוועדה המקומית- שהגישה שלו היא גישה שמאוד מקדמת ענייני שקיפות ודמוקרטיזציה גם, לפי הפסיקה של בית המשפט העליון. אם להזכיר את הבג"ץ של אדם-טבע ודין נגד משרד הפנים, שם אומר השופט חשין ששני עקרונות הם משולבים בדין התכנון והבנייה, זה של עקרון השקיפות ועקרון השיתוף של הציבור. שני העקרונות האלה למעשה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 29 -

אומרים שהרשות, שגם חובת הפרסום לרבים וגם זכות ההתנגדות המוענקת ליחיד, גם זו, גם זו- ההלכה רואה בהם תנאים מוקדמים לשימוש בסמכות, ופגיעה בזו או בזו הביאה לא אחת לביטולו של ההליך. כאן הוא גם מצטט מספרו של זמיר בנושא של הסמכות הניהולית, המינהלית. ובעצם הנושאים האלה של שקיפות ודמוקרטיזציה הם לא רק עקרונות דמוקרטיים, הם גם חלק מהעקרונות של שימוש בסמכות, וככאלה גם יו"ר הוועדה רואה, וצריך גם לציין את זה, שהעירייה שלנו, בניגוד לעיריות אחרות, משתמשת בפונטים גדולים, משתמשת בשלטים מספיק גדולים, והבעיה היחידה שנותרת היא הבעיה שבין התרגום של הטקסט, של השורה הזו שאנו רואים מפורסמת ליד הבניין לבין האפשרות לדמיין מה בעצם הולך להיות כאן. זאת אומרת, לקחת את הקו הזה ולראות פחות או יותר, לנסות ולדמיין איך נראה תרשים של החזית של אותו בניין. למעשה גם למול,

מר גפן:

אתה מציע את השיטה של...

מר גולדרינג:

גם למול, לא, גם למול, הרפורמה המוצעת בחוק התכנון והבנייה- שלא משנה מה יהיה בדיוק התוצר הסופי שלה, ברור שצריך לתת לה חיסון שידאג לכך שהדמוקרטיזציה והאופן שבו אנחנו אולי נאבד, אם לא יצליחו להפר את הצעתם של המבקשים לקדם את הרפורמה והיא באמת בסופו של דבר תאושר, יתכן שאנחנו נאבד ערכאה אחת. זאת אומרת, או הוועדה המקומית או הוועדה המחוזית- אחת מהן אנחנו נאבד, ותיווצר רק וועדה אחת, ככה שזכות הערר או הדו מוקדיות שהיתה עד עכשיו בהליכי התכנון והבנייה- אנחנו נאבד אותה. למול זה חשוב שננסה להדגיש ולהעמיק את האפשרות של תושבים להתנגד ולסלול את הדרך שלהם לעשות את זה, בעיקר על ידי הנגשת הידע והנגשת והבהרת הכוונות שיש לאותו יזם- למה הוא בדיוק מתכוון לעשות.

יש בעיה בפרסומים שהם תלת מימדיים, והרבה מאוד מהפרסומים התלת-מימדיים, כפי שאנחנו גם ראינו בוועדה המקומית, יש כל מיני משחקים ומניפולציות של פרספקטיבה. אפשר לנסות ולעשות כל מיני משחקים, וארכיטקטים שעובדים לטובת יזמים מומחים בדבר הזה, להראות עצים ירוקים מסביב, אנשים צעירים, אף אחד מהם אינו מזדקן במצגות האלה, תמיד הכבישים פנויים, אף פעם אין שם פקקים, תמיד הזבל מפונה בזמן, ויש באמת בעיה בהדמיות כאלה, ולכן צריך לשקול את האפשרות של להבהיר את הפרסומים של התכנון והבנייה באופן כזה שלא יהיה פתוח למניפולציות האלה. איך אפשר לעשות את זה? הפרסום הצנוע ביותר, הפשוט ביותר,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 30 -

הזול ביותר הוא כזה של חזית של כל צד שיש בו איזושהו עניין, רלבנטיות להקלה הנדרשת, לתכנית המתוכננת או למה שעומד על הפרק. זאת אומרת, אם אנחנו נוסף לצד השלטים האלה שאומרים- לפי חוק התכנון והבנייה לפרסם את ההקלות האלה והאלה, יופיע לצד זה ובהתאם לסעיפים, כלומר- במסגרת מה שמאפשר החוק בסמכות הוועדה המקומית, יופיע ליד זה- החזיתות, תרשים של החזית, כלומר החזית כפי שהיא קיימת פלוס התוספות המוצעות בקווים מקווקווים. יש לי כאן הצעות לדברים שהם יכולים להיות בזה, אבל זה ברור שאנחנו לא נוכל לסגור את זה היום וזה דיון שלמעשה צריך להעשות בוועדה המקומית. אני בעצם משתמש בבמה של מועצת העיר על מנת לנסות ולהציע לסדר יומה של הוועדה המקומית הצעה שאומרת- שלפי העקרונות של שמירה על ההקשר, זאת אומרת- לראות איך הבניינים הסמוכים ביחס למבנה הקיים, מה בעצם אנחנו דורשים בתוך המבנה הקיים- לשנות אותו, ובמסגרת מה שהחוק מאפשר בסמכות הוועדה המקומית, לנסות ולפתח מודל של הדמיה דו-ממדית פשוטה, שתהיה ישימה, על מנת לחייב את היזמים לפרסם את זה וכך להפוך בעצם את כל התהליך הזה לנגיש יותר להתנגדויות, ולפעמים גם לראות דברים שמהנדס העיר מפספס ותושבים רגילים יכולים להסתכל על זה.

מר ויסנר:

אולי כמו בסרט.

מר גולדרינג:

סליחה?

מר ויסנר:

בתלת מימד, במשקפיים.

מר גולדרינג:

לא, אני אומר שדווקא בתלת מימד יש לזה חסרון שאפשר שהוא פתוח למניפולציות לפעמים של פרספקטיבה, ולכן אולי כדאי לנסות ולהסתפק בתרשים חזית.

מר ויסנר:

זה לוועדה המקומית. אני לא יודע מה אתה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 31 -

מר גולדרינג:

בכל מקרה ההצעה היא כזאת.

מר גפן:

הוא הציע להעביר את זה לוועדה המקומית.

מר ויסנר:

אנחנו לא וועדה מקומית.

מר גפן:

וועדת בניין ערים.

מר גולדרינג:

אני אקריא את ההצעה, ההצעה היא בעצם להעביר את זה לוועדה המקומית מתוך ההסכמה להלן :
מועצת העיר רואה חשיבות רבה בהבהרה של פרסומי התכנון והבנייה בעיר.
מוסכם, כי הפרסום המקובל כיום, מה גם שצורתו וגודלו מאירי עיניים, בניגוד למקובל בערים
אחרות, נותר נגיש ליודעי חן, והוא בבחינת שפה מקצועית בלתי נגישה לרוב רובו של הציבור.

גב' עוזרי:

לפי אחוז המתנגדים הוא סופר נגיש.

מר גולדרינג:

בדרך כלל אנחנו רואים שמתנגדים, את רואה את המתנגדים שמגיעים בגלל שהערך של הנכס
שלהם יורד.

גב' עוזרי:

זה באמת באמת...

מר גולדרינג:

אבל דווקא שם אנחנו רואים שרק מי שיש לו בעצם ערך כלכלי שהולך להיות מופסד, או שהוא
רוצה פיצויים, אז הוא לוקח, אז הוא לוקח בעצם משהו מקצועי שיקח, שיטען בשבילו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 32 -

גב' עוזרי:

צריך להחמיא לה.

מר גולדרינג:

מועצת העיר רואה בחיוב את המאמץ להבהיר את המתואר בבקשות להקלות ובהפקדת תכניות, לפחות ככל המצוי בסמכות הוועדה המקומית לתל-אביב-יפו. לצורך הבהרת הכתוב בפרסומים, הכיתוב הנהוג ילווה בתרשימי חזיתות הבניין הרלבנטיים לתכנית ההקלה המבוקשת. לצורך גיבושה של צורת התרשים המלווה, יוקם צוות מקצועי אשר כולל את מהנדס העיר, מהנדס רישוי, נציג היועץ המשפטי ונבחרי ציבור, צוות זה יגיש לוועדה המקומית את המלצותיו בתוך חצי שנה מיום החלטה זו. הצוות יתן דעתו גם על המקרים בהם נכון יהיה לפטור מחובה זו, כלומר, גם מקרים שלפעמים החובה הזאת תהיה נטל גדול מידי על תושבים-שיש להם רק הקלה יחסית קטנה, אז צריך לתת ליו"ר הוועדה את האפשרות לפטור אותם מהחובה הזאת. וכן הצעות נוספות להנגשה נוספת של המידע ואפשרויות הגשת התנגדויות לתכניות המופקדות או ההקלות אשר ניתנות בסמכות הוועדה. מאמץ נוסף ייעשה על מנת לקדם קו ערכי זה של דמוקרטיזציה גם בוועדה המחוזית.

גב' דיין – היו"ר:

יש לו עוד 2. 2 דקות.

מר גולדרינג:

אני מבקש מאוד ממועצת העיר לנסות ולהגיע להצעה כזו,

גב' דיין – היו"ר:

זה הצעה של,

מר גולדרינג:

להסיר את ההצעה מסדר היום של מועצת העיר ולהעביר אותה לוועדה המקומית. תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 33 -

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

מר ויסנר:

לא יכולה.

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

תשובה.

מר ויסנר:

אנחנו לא יכולים, אין לנו סמכות.

עו"ד סלמן:

אין למועצה סמכות להעביר נושאים לוועדה המקומית, כי הוועדה המקומית היא לא וועדה מוועדות המועצה, היא וועדה שמתכוננת על פי חוק ספציפי שהוא חוק התכנון והבנייה, וחברי הוועדה המקומית יכולים להעלות נושא לסדר היום של הוועדה המקומית, לא דרך המועצה.

מר ספיר:

אני אתן תשובה.

מר גולדרינג:

לצורך זה המלצה יכולה להספיק.

גב' דיין – היו"ר:

דורון יענה.

מר ספיר:

יואב, חברי המועצה.

באופן מפתיע יואב, כפי שכרמלה אמרה, יש לא מעט מתנגדים, אולי לפעמים יותר מידי מתנגדים, והרוב המפתיע גם, רוב המתנגדים או כמעט כולם יודעים על מה הם מדברים, יודעים להציג את

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 34 -

העמדה שלהם בצורה ברורה ונהירה. ולמרות שלכאורה הפרסום כפי שאמרת- נראה בעייתי ונראה בלשון משפטית, אבל בסופו של דבר גפן, הפרסום משקף את לשון החוק, משקף את מה שכתוב בחוק, הוא אחיד ולא ניתן לפרושים, עד כמה שפרושים יכולים להיות רלבנטיים. חשוב גם להבהיר שכל פרסום אחר, אם נניח נאפשר ליזם פרסום אחר, אז כל פרסום אחר יכול להיות נתון לפרושים מפרושים שונים, וודאי שאנחנו לא מעוניינים שהיזם יוכל לפרסם כראות עיניו, וודאי שהוא יציג את הבקשה בדרך שהוא רוצה להציג אותה ובדרך שנוחה לו, ולא בדרך שאולי חשופה לציבור, ואז יצא שכרנו בהפסדנו ובעצם הציבור לא יקבל את הבקשה כפי שהיא באמת ואולי יוטעה. ותשריט, כפי שאתה מציע, יש רק אחד, תשריט שנמצא בפנקסי העירייה, תשריט כפי שמגישים את הבקשה לפיה. ולכן אני לא רואה אפשרות לפרסם את התשריטים במלואם על גבי, במודעות, בעתונות, על גבי לוחות המודעות או במקום, ובכל דרך אחרת. וכמובן כפי שאמרת, תכניות בנין עיר הן בסמכות וועדה מחוזית, וועדה מחוזית היא זו שמאפשרת, שמבצעת את הפרסום. יתרה מזאת: כפי שאמר היועץ המשפטי, הנושא נמצא בסמכות,

מר גפן:

אני עכשיו לא צוחק. אני מציע שאתה ומהנדס העיר תסעו לשוויץ, ותראו איך מפרסמים שם.

גב' דיין – היו"ר:

יש כאן איזה נהמה בלתי מוסברת.

מר ספיר:

אני אתייחס. אבל אני אתייחס. חבל שלא חיכית עד הסוף.

מר גפן:

מה?

מר ספיר:

חבל שלא חיכית עד הסוף.

מר גפן:

לא, כי ההצעה שלי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 35 -

מר ספיר:

כי אני מזכיר את שוויץ פה.

מר גפן:

לא. השאלה מה,

מר ספיר:

תכף תראה.

עכשיו, כפי שאמרתי, הנושא הזה, כל הנושא של הפרסום מוגדר בחקיקה הראשית, והנושא נמצא בסמכות וועדת בניין ערים, מה שנקרא- ועדת המשנה לתכנון ולבנייה או מליאת הוועדה. אנחנו דנו מספר פעמים בנושא הזה, בנושא הפרסום- כיצד ניתן להבהיר אותו והאם ניתן להבהיר אותו- ולעשות אותו יותר ברור. אני חושב שאפשר, מה שאנחנו צריכים לעשות כרגע, לבדוק במקומות אחרים- כפי שהציע פה גפן, אפשר לבדוק בשוויץ, אפשר לבדוק בגרמניה,

מר גולדרינג:

אולי אפשר לקיים דיון.

מר ספיר:

אפשר לבדוק במקומות אחרים- לראות מה הפרסום שם, ואם תהיה הצעה קונקרטית אנחנו נביא אותה, אני אביא אותה לוועדת בניין ערים, נדון בה ונקבל החלטה בנושא הזה. מה שאני מציע זה להוריד את זה מסדר היום, ללמוד מה קיים במקומות אחרים, ואם יש הצעות חדשות או רלבנטיות, אני מתחייב להביא אותן לוועדת המשנה ולדון בהן כפי שביקשתם. תודה רבה.

גב' דיין – היו"ר:

האם מקובל עליך?

ק ר י א ו ת

מר ספיר:

אין טעם לצוות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 36 -

מה שאני מציע- שאם תהיה הצעה קונקרטית וברורה, אנחנו נביא אותה לוועדת בניין ערים. אני אפנה למהנדס העיר שוב- שיעשה בדיקה במקומות אחרים, יבדוק אם יש הצעות רלבנטיות- חלופיות, ואם אכן כן, אנחנו נביא את זה לוועדת בניין ערים. כרגע אין מה לדון בזה, וודאי לא במועצה, וודאי לא בוועדת בניין ערים. ברגע שיהיה משהו רלבנטי- אני אביא את זה לוועדת בניין ערים.
או. קיי?

גב' דיין – היו"ר:

יואב, האם זה מקובל עליך?

מר ספיר:

ברגע שיהיה משהו קונקרטי .

קריאה:

בוועדת התכנון.

מר לייבה:

מסכים?

גב' דיין – היו"ר:

אני שואלת, אני מחכה לתשובה.

מר גולדרינג:

לא לא, לא ברור לי מה ההצעה.

גב' דיין – היו"ר:

ההצעה היא שאי אפשר להעביר את זה מכאן לוועדת תכנון ובנייה מאחר והיא איננה ועדה עירונית, איננה ועדת מועצה. לכן מה שדורון ספיר- יו"ר הוועדה מציע לך, זה לקבוע הליך שהוא אחראי לו, של ברור במקומות אחרים, וברגע שיהיה- או מצידך או מצד תוצאת הברור- תהיה הצעה קונקרטית, אז הוא יעביר אותה לוועדה ביוזמתו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 37 -

מר ויסנר:

יאללה, פה אחד.

גב' דיין – היו"ר:

מקובל.

מר לייבה:

פה אחד? מסכים? פה אחד- או קיי.

החלטה: הצעת מר ספיר כמפורט לעיל – ה ת ק ב ל ה.

גב' רחל וולנר-גלעד – "מעורבות העירייה בהשתלטות מותגים במרחב העירוני הציבורי":

גב' דיין – היו"ר:

ההצעה הבאה לסדר- רחל גלעד- וולנר : מעורבות העירייה בהשתלטות מותגים במרחב העירוני הציבורי.

לא היה לנו את זה כבר?

גב' וולנר-גלעד:

מה? מה שאלת?

גב' דיין – היו"ר:

אני שואלת האם לא היתה כבר הצעה לסדר כזאת?

גב' וולנר-גלעד:

כמה שאני זוכרת, לא היתה.

מר ויסנר:

כבר העלית הצעה היום, לא?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 38 -

גב' וולנר-גלעד:

לא.

פאר, ההצעה הזאת, זה הירוקים מובילים בכל העולם, תקשיב טוב. הדיאלוג הבא יהיה חזון נפרץ בשנים הקרובות, אם מדיניות העירייה באימוץ מותגים ופנייה לתורמים בעלי הון- תימשך בהתאם למדיניות העירונית הנוכחית, ואני אדגים לכם. היי, רוצה לבוא איתי הערב לנוקה? לא, מצטערת, אני עכשיו בככר נייקי- מודדת נעלים. אבל אם אתה רוצה, אפשר להיפגש עוד מעט בחוף מלבורו-לייט. תשב בקטע של הייניקן, כן, החוף החדש, דרומית לחוף קרלסברג, שם בינתיים פחות צפוף. אגב, ראיתי אתמול הצגה בתיאטרון לוטו- צריך פיס בחיים. אתה יודע, עם השחקן הזה מהפרסומות של החברה- שעכשיו יש לה פארק ביהודה הלוי, פארק צומת ספרים. גם אני נהיתי קצת תרבותית, אתמול עשיתי סיבוב מוזיאונים, הייתי במוזיאון סמי, משם הלכתי למוזיאון נוחי- זה ברמת אביב. נחתי קצת אבל לא הרשיתי לעצמי הרבה כי אני מתכוונת למרתון אדיס. אגב, את האימון אתמול עשיתי בשדרות MP- זה AM-PM למי שלא מכיר את הקיצור, ומשם עברתי לשדרות בקטע של אוראנג'. רובו של הפרולוג הזה לצערי הוא כבר מציאות. רק השבוע התבשרנו כי מרתון תל-אביב-יפו שהיה אמור להיקרא מרתון אדיס, נדחה, איפה אלון סולר.

מר זמיר:

הוא מתקיים.

גב' וולנר-גלעד:

הוא נדחה והוא לא יתקיים בגלל חילוקי דעות עם בעל המאה נותן החסות.

מר זמיר:

הוא יתקיים במאי.

גב' וולנר-גלעד:

הוא לא יתקיים.

מר זמיר:

הוא כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 39 -

גב' וולנר-גלעד:

או. קיי.

יותר ויותר ארועים במרחב הציבורי הופכים יותר ויותר להיות מזוהים עם התאגידים המסחריים, ולא כארוע של העיר החוגגת 100 שנה להיווסדה. אגב גם, לולא התנגדות הדתיים, לצד הלוגו של מאה שנים היה הלוגו של AM-PM בחגיגות, שהוסר רק בגלל התנגדות הדתיים. כמו שכבר הזכרתי- כי מרתון תל-אביב, שבוודאות לא יתקיים, אמור היה להפוך למרתון אדיס. מרתון לילה לבן כבר הפך למרוץ נייקי, כאשר שבוע לפני קיומו נהפכת ככר רבין לככר נייקי. מעבר לשלטי הענק בככר מוקמת גם חנות שתופסת חלק נכבד מהככר של כמובן- נייקי. עוד דבר שקורה זה שאתה לא יכול לבוא לבוש בחולצה שלך, אלא אתה חייב לרוץ, אחרי ששילמת 120 שח' דמי השתתפות, עם חולצת נייקי.

חברת פיאג'ו מציגה את הווספות שלה, כולל דוכן למכירת אביזרים נלווים- בלב שדרות בן גוריון ביום שישי ואפילו לא משלמת על כך. גם היא לא חשבה שצריך לשלם, זה נראה לה מאוד טבעי להציג-חברה מסחרית- בלב מרחב ציבורי.

במסגרת לילה לבן- הפך כל אזור בננה ביץ' לחוף פרלמנט. מעבר לכמות הפרסומות שהיו שם- נסגר חלק ניכר מהחוף הציבורי לציבור, שהפך למתחם V.I.P. בעוד אלפי איש הצטופפו במתחם מסוים, נשאר מתחם ה-V.I.P ריק ולא היה נגיש לציבור הרחב אלא רק ליחיד סגולה, וזאת כמובן בגלל דרישות נותן החסות. שדרות רוטשילד, אני חייבת לציין, הם הכי פופולאריות. בין היתר הן נכבשו על ידי אורנג', תוך איצטלה של תערוכה בנושא תקשורת, אבל תוך כדי שיווק אגרסיבי של החברה- שכלל כמה ביתנים ששיווקו ישירות את מוצרי החברה. בשבוע הספר- שנועד לעודד קריאת ספרים, עודדנו בעיקר לצרוך מוצרים של שטראוס. בשטח ניכר מהככר הקימה החברה ביתן ענק ומקדמי המכירות שלה הסתובבו בין קהל קוני הספרים ושיווקו וחילקו, אמנם בחינם, אבל באגרסיביות את המוצר המשודרג התורן של החברה. ואלו רק מספר דוגמאות.

נעמי קליין, מי שכתבה את NO LOGO ואני מציעה לכל חברי המועצה לקרוא אותו, מי שהובילה מאבק אמיץ כנגד השתלטות התאגידים על תרבות הצריכה שלנו, תוך ניצול מחפיר של עובדים, כולל עבדות ילדים, איבחנה בדיוק את התהליך, וכך היא מתארת אותו בספרה- NO LOGO, שכבר המלצתי לכם עליו. השפעת המיתוג המתקדם, גם אם לא תמיד זו הכוונה המקורית, היא דחיקת התרבות המארכת אל הרקע, והפיכת המותג לכוכב. זה לא לתת חסות לתרבות, זה להיות התרבות. כתוצאה מכך, רוב התאגידים מתחילים לחפש זירות אוטנטיות, מטרות חשובות וארועים ציבוריים נחשבים שיחדירו במותגים שלהם משמעות. אופיו המתרחב של תהליך המיתוג גורם לכך שבסופו של דבר הארוע נעשק ונוצר מצב שבו כולם מפסידים. בנוסף לכך, המסחר הגדול של ארועי התרבות והספורט והפיכת המרחב העירוני התל-אביבי לשטח פרסום אחד גדול,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 40 -

מחזק ומעודד את תרבות צריכת המותגים, שמן הסתם גם בדרך כלל יותר יקרים, ונוגדת את הערכים לצרכנות נבונה ואני לא יכולה, ואתם בטח יודעים מה קורה בבתי ספר שילד חושב שרק נייקי, אדידס וריבוק זו הנעל הטובה ולא יכול לרכוש אותה, כי זה מה שנחשב. כמו כן, השתלטות התאגידים מקשה על עסקים קטנים, מקומיים, בעלי ייחוד, להתחרות, לבלוט ולהתקיים, ויתרונה של תל-אביב לדעתי הוא דווקא בחיזוק הלוקאליות שלה ולא בגלובאליות שלה. מורת הרוח של התמסחרות המרחב הציבורי של תושבים רבים, ואני מקבלת הרבה פניות אלי בנושא זה. ברור לי כי ראש העיר יעלה לדוכן, כן, רון, אני מקבלת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למה אני לא?

גב' וולנר-גלעד:

כי יודעים שאתה אוהד את זה. והמסר יהיה אוהד, פחות או יותר והמסר של רון יהיה פחות או יותר כזה. רון יגיד, ראש העיר, חולדאי: גם אני היתי שמח לא להיות תלוי בחסויות ובמימון של תאגידים ובעלי הון על מנת לקיים את הארועים המופלאים המתקיימים בעיר, אולם לצערי זאת הדרך היחידה במציאות הכלכלית של ימינו. ואנחנו הרי עירייה אחראית, וככה זה בעולם כולו. אולם ראש העיר- הוכח שאפשר אחרת. לדוגמא, האגף החדש של מוזיאון תל-אביב מוקם בימים אלה מבלי להפוך את שמו של מוזיאון תל-אביב למוזיאון סמי ואביבה עופר. ותיאטרון הקאמרי לא נקרא תאטרון מפעל הפיס הקאמרי, וזאת בעקבות הלחץ הציבורי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה?

גב' וולנר-גלעד:

כן. הציבור מסתבר מתנגד להפרטת,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אה,

גב' וולנר-גלעד:

הציבור, מסתבר,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 41 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

איזה קשקשנית.

גב' וולנר-גלעד:

לא קשקשנית. השלט היה, השלט היה אמור להיות,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה לא אמת. זה לא אמת.

גב' וולנר-גלעד:

בסדר, אז תבהיר לנו אם זו לא אמת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אבהיר לך שאני נתתי הוראה להוריד את זה.

גב' וולנר-גלעד:

יפה. אז יופי,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא לחץ ציבורי ולא בטיח.

גב' וולנר-גלעד:

יפה. אז הנה סימן שזה אפשרי. אז אני שמחה שאתה בעד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אין לזה קשר ללחץ ציבורי.

גב' וולנר-גלעד:

בסדר, בסדר, היה לחץ ציבורי גדול.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את מספרת פה סיפורי...

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 42 -

גב' וולנר-גלעד:

או קיי. אז אם אתה חושב שאתה עשית את זה, סימן שאתה חושב שזה היה לא נכון, אז בוא תמשיך בדרך הזאת ובמדיניות הזאת לגבי מוסדות אחרים. ברור לי לצערי כי התלות ההולכת וגוברת בתורמים ובחסויות, על מנת לקיים מוסדות תרבות וארועים היא תוצאה של מדיניות- גם ממשלתית ולא רק עירונית, שתמיכתה בתרבות ובספורט הולכת ופוחתת. אולם עירייה חזקה כמו תל-אביב יכולה למצוא את האיזונים שבין קבלת החסות המסחרית ומידת השתקפות חשיפתה, והשפעתה ומעורבותה של נותנת החסות. לכן, על מנת לשמור על הצביון התל-אביבי ועל המרחב הפתוח- השייך לציבור ולא למותג, זאת ההצעה להחלטה:

עיריית תל-אביב תקיים דיון פומבי פתוח בהשתתפות התושבים, שבו יועלו עמדות התושבים ונציגי הציבור לגבי מסחור המרחב הציבורי. במקביל, תוקם וועדה שתורכב מנציגי כל הסיעות, נציגי העירייה, בעלי עניין ותושבים, על מנת לגבש קריטריונים לאופי ההתקשרויות עם נותני חסויות מסחריות.

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה. ראש העיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הייתי יכול, גבירתי יושבת הראש, חברי מועצה נכבדים, מאחר שהנושא- דובר בו כל כך הרבה ויש כבר את הקריטריונים וכבר הדברים ברורים, אני מבקש פשוט להוריד את ההצעה מעל סדר היום. תודה רבה.

גב' דיין – היו"ר:

הצבעה.

מר לייבה:

הצבעה.

גב' וולנר-גלעד:

הקריטריונים הם לשימוש במרחב הציבורי, לא לגבי ארועים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 43 -

מר לייבה:

חברי המועצה שנמצאים למעלה, יש הצבעה.

גב' וולנר-גלעד:

אין קריטריונים ברורים.

מר לייבה:

או.קיי. אנחנו מצביעים.

גב' וולנר-גלעד:

לגבי שימוש במרחב הציבורי. לא לגבי חסויות,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן כן, יאללה נו קדימה, חברים.

גב' וולנר-גלעד:

לא קיבלתי מעולם.

גב' דיין – היו"ר:

מנחם בבקשה.

מר לייבה:

נעשה הצבעה מול הצבעה.

מי בעד הצעת ראש העיר.

גב' דיין – היו"ר:

להוריד מסדר היום.

מר לייבה:

אחת מול השנייה, אחת מול השנייה.

ה צ ב ע ה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 44 -

בעד להוריד מסדר היום ה"ה:

1. דיין
2. חולדאי
3. ספיר
4. וולוך
5. טיומקין
6. אסף
7. יניב
8. בביוף
9. גפן
10. זעפראני
11. שולה
12. ראובן
13. חנה
14. דן
15. פאר

קריאה:

לוברט.

מר לייבה:

16. לוברט, סליחה לוברט

שכחתי מישהו?

מי בעד ההצעה של

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יואב יואב
2. רחל
3. מדואל
4. יעל
5. נוח

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 45 -

בסדר? זהו. הורדה מסדר היום.

החלטה: ההצעה הורדה מסדר היום.

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו עוברים להצעה לסדר האחרונה. דן להט.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תמצאו דבר חדש. משהו להתלונן עליו חדש. אי אפשר כל פעם להעלות את אותו דבר.

מר דן להט – תמריץ לתושבים שאינם משתמשים במכונית פרטית.

גב' דיין – היו"ר:

דן להט מציע בהצעה לסדר תמריץ לתושבים שאינם משתמשים במכונית פרטית.

ק ר י א ו ת

מר לדיאנסקי:

לקחת להם את הפארק בקרית ספר עכשיו. שיהיה פארק בקרית ספר יהיה מה לדבר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

צריך למצוא משהו חדש.

גב' וולנר-גלעד:

אל תדאג.

מר לדיאנסקי:

ק ר י א ה

גב' דיין – היו"ר:

רחל, רחל, עזרי הבמה שלך נשארו כאן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 46 -

מר להט:

שלך?

גב' דיין – היו"ר:

אז בבקשה.

ק ר י א ו ת

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה. כן. תעזור לי. ראובן בבקשה. הצעה לסדר אחרונה.

מר לייבה:

רחל, מה עם בריכת גורדון?

גב' וולנר-גלעד:

תכף, בוועדת כספים.

מר להט:

רבותי, ערב טוב לכולם יו"ר המועצה, ראש העיר, חברי מועצה.
ההצעה לסדר שלנו עוסקת בנושא של הפחתת השימוש ברכב פרטי באמצעות תמריצים למי שאינם משתמשים ברכב פרטי.

מר לדיאנסקי:

מי שיש לו רכב בבעלותו ולא משתמש ברכב?

מר להט:

גם לזה עוד נגיע. לאט לאט.

מר לדיאנסקי:

לא, כי אני רוצה מה התמריץ, אולי שווה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 47 -

מר להט:

יפה, יפה.

כידוע, סוגיות של איכות הסביבה מקבלות משקל גדל והולך בדיון הציבורי, בתהליך עיצוב המדיניות של המדינה בכלל ובעיר תל-אביב-יפו בפרט. ההתמודדות עם סוגיות של איכות הסביבה, ההתמודדות דרושה לשיפור הרווחה ואיכות החיים, ומצד שני להתעלמות מהם יש מחיר כלכלי. מצד אחד אין לי ספק כמי שיושב בוועדת ההיגוי לחסכון מים ואנרגיה ובוועדת איכות הסביבה ועוקב אחר התנהלות העירייה בנושאים השונים של איכות הסביבה- החל משיפור איכות האוויר, הטמעה של אלמנטים ירוקים בבתי-ספר, חסכון מרשים במים שולה ועוד נושאים רבים ומגוונים, כי עיריית תל-אביב עברה ועוברת מהפך מחשבתי והיא פועלת לכיוון נושאים רבים בקשר לאיכות הסביבה.

מר ויסנר:

יש רעש.

מר להט:

מה זה?

מר ויסנר:

יש רעש.

מר להט:

יש רעש, לא נורא.

פרויקט האופניים, שלאחרונה התקבלה החלטה בקשר לביצועו, הוא דוגמא יוצאת מן הכלל למחויבותה של העירייה בנושא, ואני מקווה שיבואו עוד רבים כדוגמתו. מגוון הנושאים בנושא של איכות הסביבה הוא רב מאוד, ובוודאי שאין בכוונתי לשבת פה עכשיו ולדון בנושא בכללותו. אבל, אחת הסוגיות הסביבתיות החשובות ביותר נוגעת לצמצום הנזק משימוש ברכב פרטי, גם ממכוניות כאלה הנקראות ירוקות, ועל נושא זה בכוונתי לדבר בקצרה היום.

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה בביוף, וגפן, ולוברט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 48 -

מר גפן:

זה דיני נפשות.

מר להט:

דיני נפשות.

גב' דיין – היו"ר:

זה גם דיני נפשות.

מר להט:

גם זה דיני נפשות.

תל-אביב יפו כמרכז מטרופוליני אורבאני הגדול במדינה מר גפן, מר גפן, זה לא מין הנימוס.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חבר'ה, תכבדו את החברים שלכם.

מר להט:

מר גפן.

תל-אביב-יפו מושכת אליה מאות אלפי כלי רכב ביום המהווים את הגורם העיקרי לרמת זיהום האוויר הנמדדת בעיר. כאמור, עיקר זיהום האוויר נובע מפליטה מכלי רכב, לרבות כמובן אוטובוסים, תחבורה ציבורית וכיו"ב, כאשר מיעוט קטן של כלי הרכב, רכבי הדיזל אחראי לחלק הארי של פליטת המזהמים הבעייתי ביותר כגון תחמוצת חנקן וחלקיקים. בנוסף, פליטה מכלי הרכב נעשית בגובה נמוך בתוך סביבת החיים, ומכאן הפוטנציאל הגדול שלה לגרימת הנזק.

בשנת 2008 חתמה העירייה על אמנת פורום ה-15 במסגרתה התחייבה העירייה לטפל בזיהום האוויר ולהפחית את גזי החממה ב-20% עד שנת 2020. בעיר תל-אביב-יפו, ברשות כ-168,000 משקי בית, יש כיום כמעט כ-300,000 רכבים, דהיינו מרבית המשפחות מחזיקות כ-2 רכבים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כלי רכב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 49 -

מר להט:

כלי רכב, כ-2 כלי רכב, צודק. רכב סטנדרטי, אני מדבר על מאזדה 3 לצורך העניין, ואיפה רוחי? זה לא פרסום.

גב' וולנר-גלעד:

ק ר י א ה.

מר להט:

מה זה? טויוטה היום זה לא טוב.
רכב כזה פולט כ-2 טון פחמן לאוויר, ואם רק נצליח שחלק ממשקי הבית יוותרו על רכב אחד-נהיה בדרך הנכונה לעמוד גם ביעד של הפחתת הפליטות שהצבנו לעצמנו.
קטנה העירייה מלהסביר את כל ההיבטים הקשורים לנושא הזה, אבל די אם נאמר כי לריסון הנסיעה ברכב פרטי – השלכות סביבתיות רבות ורחבות הרבה מעבר לרק סוגית הזיהום. מדובר בהשפעות על הרחבת מערכת הכבישים, פגיעה בשטחים פתוחים, וכמובן עלויות כלכליות של הגודש בכבישים, ופועל יוצא- תאונות הדרכים.
הצורך במדיניות לרסן את הנסיעה ברכב פרטי מודגש, בין היתר, לצורך הצפי בעלייה בכמות כלי הרכב והכבדת התנועה בכבישים.
ישנם רעיונות רבים בנושא הזה בכל רחבי העולם, אנחנו כמובן לא נעסוק בכולם, אנחנו רוצים להתחיל דווקא ברעיון, בצעד קטן אחד.
בהערת סוגריים, ברור שהפתרון הנכון ביותר לסוגית הרכבים הפרטיים זה התחבורה הציבורית. לצערנו, הנושא הזה, הגם שהוצגה בפנינו תכנית מאוד מרשימה לפני כחודש אנחנו עדיין סקפטיים, ולאור העובדה שהנושא אינו נמצא במלואו בשליטת העירייה, לא נותר לנו בשלב הזה אלא לקוות. מצד שני, אי אפשר גם לשבת ולא לעשות דבר, ולנסות לפחות לקדם תהליך מסוים.
בתור מי שחי פה וחיים פה, בעיר הזאת, ומרגישים את בעית התחבורה/חניה, זיהום אוויר ואיכות הסביבה מידי יום ביומו.

יש לזכור כי העירייה מפנה משאבים רבים שנועדו לשיפור ותחזוקת תשתיות עבור המכוניות הפרטיות. פועל יוצא מזה, שמי שאינו מחזיק במכונית פרטית ממעט להשתמש בתשתיות האלה, כמובן בכבישים, חניונים ציבוריים, חניה לאורך הרחובות, תחזוקת רמזורים, פקחי חניה, גבייה וכיו"ב. לעומת זה, פועל יוצא כי משפחה שמחזיקה ומשתמשת במכונית פרטית, ובמקרים רבים יותר מאחת, צורכת הרבה יותר שרותים מאשר משפחה שלא משתמשת. כאן נשאלת השאלה כיצד אתה מעודד וכיצד אתה מכביד. ההסטוריה מראה כי הטלת קנסות או הכבדה על אזרחים

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 50 -

נתקלת בתגובה קשה ובהתמרמרות, ועל כן חשבנו שהדרך הנכונה תהיה לתת תמריץ ולעודד, ומכאן ההצעה כרגע.

לדעתנו יש הצדקה שמשפחות שאינן מחזיקות ומשתמשות ברכב פרטי יתומצו ויתוגמלו, אולי אף בדרך של תשלום ארנונה מופחתת לעירייה או כל תמריץ חיובי אחר עליו תמליץ העירייה. ויתור על רכב פרטי יכול להיות מנת חלקם של צעירים, איפה פה חברי? וגם של גימלאים, גם של משפחות, למעשה מנת חלקם של כולם. כמוכן שהאלטרנטיבות ידועות לכולנו: אופניים, אוטובוסים, יום אחד רכבת קלה, מוניות וכיו"ב. אני רואה חשיבות רבה בקידום הנושא, אני מקווה שהמועצה תאשר את הרעיון שמובא כאן, דהיינו תמרוץ ותגמול למי שאינו משתמש ברכב פרטי.

לאור האמור, אני מציע כי מועצת העיר תחליט להעביר את הדיון וההחלטה בנושא להנהלת העירייה, תחת העקרונות הבאים:

מועצת העיר מחליטה כי היא רואה לעצמה כמטרה להפחית את השימוש של תושבי העיר במכונית פרטית.

מר גלעד:

מה מה? לא שמעתי. לא הבנתי.

מר להט:

מועצת העיר מחליטה כי היא רואה לעצמה מטרה להפחית את השימוש של תושבי העיר במכונית הפרטית. מטרה.

מועצת העיר מחליטה כי החל משנת 2011 תושב- משפחה שאינה משתמשת ואינה מחזיקה ברשותה מכונית פרטית תזכה להטבה מצד העירייה.

מר גלעד:

ק ר י א ה

מר להט:

גם מי שמעולם...

גב' דיין – היו"ר:

תקבל הצעה ו...

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 51 -

מר לדיאנסקי:

רגע, רק מי שיש לו רשיון, או גם מי שאין לו רשיון – הוא יוכל לקבל.

מר להט:

ראובן, אם אתה רציני-שאני אענה לך על השאלה השטותית, אני גם מוכן לענות לך.

מר לדיאנסקי:

לא, זה רעיונות.

מר גפן:

50% הנחה בארנונה.

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה. נשארה דקה וחצי.

מר להט:

כמה יש לי?

גב' דיין – היו"ר:

דקה וחצי.

מר להט:

מועצת העיר מחליטה כי החל משנת 2011 תושב-משפחה שמשתמשת במכונית פרטית אחת בלבד תזכה להטבה, לעומת זה משפחה שמשתמשת בשתיים ויותר- יכול להיות שיש לבחון נושא של היטל מסוים.

מר גפן:

ומשפחה חד הורית שיש לה רכב.

מר להט:

זה הכל שאלה- איזה סוג חד הורית.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 52 -

מר גפן:

מה?

מר להט:

השאלה- איזה סוג חד הורית.

גב' וולנר-גלעד:

ורכב מאיזה שנה.

מר גפן:

אלמן.

מר להט:

תלוי, אלמן או אלמנה, חד מיני או דו מיני.
מועצת העיר ממליצה כי תיעשה עבודת רקע בנושא וייערך דיון בנושא בוועדת התחבורה בראשות מר משה טיומקין, ביחד עם ועדת איכות הסביבה בראשות סגן ראש העירייה פאר ויסנר.
6. מועצת העיר מסמיכה את ראש העירייה למנות צוות מבין עובדי העירייה, שיקבע את שיעורי ההנחה הנדרשים ככל שניתן, קביעת קריטריונים ותהליך בו תוענק הנחה כזאת- אם תוענק.
ואחרון: מועצת העיר רואה חשיבות במתן שרות מלא לתושבים שבחרים לא להחזיק במכונית פרטית ועל כן מועצת העיר מחליטה כי החל משנת 2011 יופעלו קווי הסעות חינוך בסופי שבוע מן השכונות השונות אל חופי הים, הפארקים המרכזיים ואזורי הבילוי- דבר שניתן לביצוע.
תודה רבה לכולכם.

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

מי עונה? בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים, מציע ההצעה.
הרעיון בכללותו הוא רעיון נכון, הוא רעיון שראוי לבחינה, וככזה אני מוכן להעביר אותו להנהלה.
אני לא מוכן לקבל החלטה שבשנת 2011 יקרה משהו, אני גם לא מוכן לקבל שמשפחה חד הורית כזאת או אחרת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 53 -

מר להט:

זה גפן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה גם שצריך לזכור שלא בהכרח תהיה פה הקלה- אם כל תושבי תל-אביב-יפו לא יחזיקו מכוניות. מרבית המכוניות שישנן כאן הן בכלל של החוצנים,

מר מדואל:

אתה הולך לאשר עכשיו,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואתה תיתן הקלה לצורך הענין. לכן אני אומר, אני לא אקיים את כל הדיון, אני רק אומר- כמות הנעלמים בתוך הסיפור היא הרבה יותר גדולה ממה שידוע לנו.

מר להט:

אני מסכים אתך ב-100%.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן, ולכן מועצת העיר, מתוך רצון לחפש את אותם הדברים שנועדו לעודד אנשים להפחית את השימוש והאחזקה של רכב פרטי תחפש את הדרכים כדי להגיע לכך. וברוח הזאת אני מבקש להעביר את זה לישיבת הנהלה, לאחר שתיעשה עבודה כפי שאמרת, שתביא ותנסה לבחון את הדבר הזה, מפני שיש פה הרבה מאוד דברים, כולל אותן בעיות שנובעות מהוכחת הבעלות לרכב ומי המשתמש וכן הלאה, האם הוא משלם ארנונה בעיר תל-אביב יפו או לא, האם הוא משלם ארנונה בעיר תל-אביב יפו או לא, למשל דברים מהסוג הזה. זה דברים שצריך לבחון. לא כל מי שנראה- כך זה מוצג.

לכן אני מציע להעביר את הנושא, לאחר בחינה של הוועדה, להנהלה, מתוך באמת הצהרה אמיתית, של נסיון להגיע לאותם דברים שבמסגרתם ניתן לעודד את האנשים, לעודד אנשים להפחית את הבעלות והשימוש ברכב פרטי לטובת שימוש באמצעים אחרים. תודה.

גב' וולנר-גלעד:

אני מציעה להוסיף שחברי מועצה אכן יתנו פה דוגמא ויחזיקו רק רכב אחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 54 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תודה.

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה, הצבעה בבקשה.

מר לייבה:

בעד להעביר להנהלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מקבל את ההצעה שלך, אני מציע חברי המועצה גם יתנו דוגמא בעוד כמה דברים.

מר לייבה:

או . קיי, אנחנו מצביעים.

מי בעד להעביר את זה להנהלה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----|---------------------|
| 1. | יעל |
| 2. | רון |
| 3. | דורון ספיר |
| 4. | ארנון גלעדי, ארנון, |

ק ר י א ו ת

מר עפרון:

קריאה

גב' דיין – היו"ר:

לאסוף נתונים, לאסוף נתונים בוועדות ולהעביר לדיון בהנהלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 55 -

מר לייבה:

או.קיי. אז פה אחד? כולם מסכימים?

מר ויסנר:

כן.

מר לייבה:

מסכימים?

גב' וולנר-גלעד:

בוועדת תחבורה.

מר לייבה:

מסכימים?

גב' וולנר-גלעד:

בוועדת תחבורה.

מר לייבה:

זה מה שהצעתם? אין בעיה.

החלטה: מחליטים להעביר את ההצעה לסדר לדיון בהנהלה, כמפורט לעיל.

מאשרים סדר היום

גב' דיין – היו"ר

דברי רה"ע בקשה.

147. דברי ראש העירייה:

יו"ר המועצה חברי מועצה נכבדים.

בית הספר החשמונאים שלנו ביפו, זוכה פרס החינוך לשנת תשס"ט:

מסתבר שההשקעה הרבה שלנו במערכת החינוך העירונית זוכה, גם השנה, להערכה מיוחדת מצד משרד החינוך. לאחר שבשנה שעברה זכתה העירייה בפרס החינוך היישובי של משרד החינוך, זכה השנה בית הספר היסודי חשמונאים בפרס החינוך למוסדות חינוך, פרס הנחשב ליוקרתי והחשוב שבמערכת החינוך. הוא ניתן בכל שנה למספר מצומצם של מוסדות חינוך מובילים בארץ.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 56 -

בית הספר חשמונאים נמצא ביפו, לומדים בו תלמידים יהודים וערבים בעלי צרכים שונים, והפרס היוקרתי ניתן לו, על פי נימוקי הוועדה, בין היתר, בשל טיפוח אוכלוסית התלמידים המגוונת בדרך מקצועית, עקבית ואנושית, בשל השגים לימודיים הנמצאים בעלייה מתמדת. זאת ההזדמנות לפי דעתי, של כולנו, להודות לצוות בית הספר ולמנהלות בית-הספר- היוצאת-לימור ברמן והנוכחית- מיכל נחום, על העבודה המסורה והיסודית בתנאים מאוד לא פשוטים. אני רוצה לדווח לכם על דבר שמתקיים במערכת החינוך שלנו, והוא שילוב של טכנולוגיות מתקדמות במערכת החינוך העירונית, שילוב של תכנית שנקראת "עת הדעת" בבתי הספר היסודיים מודיעים וישגב.

מערכת החינוך העירונית היתה הראשונה שהפעילה PILOT של התכנית הזאת בשני בתי ספר יסודיים-ממ"ד מודיעים וישגב.

התכנית מציעה פתרון מערכתי שלם או מנסה להציע פתרון מערכתי שלם, המשלב פדגוגית וטכנולוגית מחשוב ותקשורת לצורך התמודדות עכשווית עם אתגרי הוראה ולמידה המוטלים על בית הספר והמורה, ולמי שמבקר שם ורואה, התהליך מאוד מרשים, למרות שהוא עדיין זקוק להרבה בקרה והערכה כדי לדעת ולראות האם המערכת הזאת, המשלבת תוכנה, מערכת תוכנה המשלבת תהליכי הוראה, למידה והערכה בכתה ומחוצה לה במקצועות היסוד- אמנם ראוי להכנסה שלמה לכלל המערכת. יש לה גם עלויות לא פשוטות, במידה ונצטרך להכניס אותה. בעקבות הפעלת התכנית בבתי הספר האמורים בעיר נבחנו השגי התלמידים ונצפתה עלייה משמעותית- הן בהשגים והן ברמת הקשב של התלמידים לתכני השיעור. לא רק זה, מסתבר שאלה שמשתתפים בתכנית, תמיד אומרים- האם אפשר לבוא כדי להשתתף. זאת אומרת, הילדים רואים בזה מן- לא רק לימוד אלא דבר שכדאי ושווה לבוא כדי להיות שם.

הגענו לחיבור כל גני הילדים העירוניים לרשת האינטרנט. עד לסוף שנת הלימודים הנוכחית יסתיים פרויקט החיבור של כל גני הילדים העירוניים לשימוש באינטרנט כלי חינוכי-פדגוגי שנועד להעשיר את תהליכי הלמידה ולאפשר חשיפה לאמצעי המחשה כגון מוזיקה, סרטים, הצגות, אני מקווה שלא סרטים מהסוג האחר. מצגות ונגישות למאגרי המידע ולחמרי הלימוד ברשת. בנוסף, יאפשר השימוש באינטרנט העברת מסרים להורים על הנעשה בגן, וכן רצף רציף בין המחלקה ילדים לגנות בשטח למטרת מסירת מידע, הנחיות ונהלים בצורה שוטפת, מהירה וחסכונית.

פרויקט השכרת האופניים בתל-אביב יוצא לדרך. היום מובאת לאישור מועצת העיר החלטתה של וועדת הכספים בדבר העברת, הקמת מערך השכרת האופניים בעיר. הפרויקט מהווה שלב מרכזי וחשוב ביישום המדיניות העירונית לעידוד הרכיבה על אופניים בעיר, והפיכתם לכלי תחבורה שיכול לשמש כאלטרנטיבה לרכב הפרטי ולהקל על הצפיפות, הרעש וזיהום האוויר הנובעים מהשימוש בו. דרך אגב, מחר עולה לקריאה ראשונה השינוי בחוק הקסדות, לביטול חוק חבישת

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 57 -

קסדה מגיל 16. אנחנו, אני מנצל את זה כי אני עסקתי היום בלצלצל- להביא אנשים לכנסת, אז אם יש לכם ידידים – חברי כנסת, להביא אותם כדי להצביע, אז אנא ראו זאת כמשימה. מערך השכרת האופניים שיופעל במהלך השנה יוקם בפריסה כלל עירונית במסגרתו יוצעו בשלב ראשון 1,500 זוגות אופניים להשכרה בכ-150 תחנות עגינה, כאשר כל תחנה תכלול כ-20 מקומות עגינה, איך זה יכול להיות 20: 1,500 כפול זה זה 10. על פי ההסכם עם הזכיין תוכל העירייה להרחיב את הפרויקט במידת הצורך- הן בתוך העיר וגם בערים גובלות. מערך השכרת האופניים ישמש את כלל הציבור. התשלום עבור השרות יעשה על ידי רכישת מינוי תקופתי, שנתי, 280 שח' ולתושב העיר 240 שח'. שבועי-60 שח', או יומי- 14 שח' ביום חול ו-20 שח' בשבת וחג. המינוי מאפשר שימוש באופניים במשך חצי שעה חנים בכל פעם, וללא הגבלה, כאשר מעבר לכך ייגבה תשלום של 5 שח' לחצי השעה העולה בהדרגה לאחר שעתיים. שיטת התמחור הזאת נועדה לעודד נסיעות קצרות ואת תחלופת האופניים.

אנחנו מאמינים ומקווים כי הפרויקט, שהוא הראשון מסוגו במדינת ישראל, יביא לשינוי הרגלי התנועה והתחבורה בעיר, כפי שקורה בערים מתקדמות בעולם. הפוטנציאל לשימוש באופניים בתל-אביב יפו הוא גבוה במיוחד, ואכן נתוני הסקרים האחרונים מראים על עליה מתמדת בשימוש באופניים בעיר בכלל ובמרכז העיר במיוחד- כ-12% מתושבי מרכז העיר מגיעים לעבודה באופניים.

איסור חנית אופנועים וקטנועים בשדרות העיר.

מתוך כוונה למנוע הפרעה לתנועת רוכבי הרגל ורוכבי האופניים הנגרמת מחניית אופנועים וקטנועים בתחום השדרות של העיר, מסדירה העירייה בימים אלה חניה לרכב דו גלגלי בכל הצמתים החוצים את השדרות, והחל מחודש מרץ תיאסר חנייתם בשדרות העיר. קריאת הרחוב על-שם תל-אביב-יפו בעיר כפר-סבא. ביום 24.1.2010 נערך בעיר כפר-סבא טקס מרגש שבסיומו נקרא רחוב בעיר על שם תל-אביב יפו. קריאת הרחוב כהוקרה לתל-אביב יפו במלאת 100 שנים להיווסדה, מהווה ביטוי סמלי לקשר ההסטורי שבין תושבי כפר-סבא לתושבי תל-אביב-יפו. הקשר הזה נולד בזמן מלחמת העולם הראשונה, כאשר תושבי תל-אביב דאז גורשו מבתיים והם נאלצו לנדוד ברחבי הארץ. בוא תלמד קצת פרק בהיסטוריה.

מר גלעדי:

הבנתי שזה ברמת השרון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראשית, אתה מתכוון להוד השרון, ושנית, אני שמח שהבנת, השג גדול, מה קרה? יופי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 58 -

גב' וולנר-גלעד:

אפשר גם עכשיו באילת.

מר גלעדי:

אל תחשוב שכולם קשי תפיסה, רק אני.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא לזה התכוונתי.

מר גלעדי:

לא לא לא, כולם קשי תפיסה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא לזה התכוונתי, ההפך.

מר להט:

אתה חכם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בעוד שלא מעט מושבות מנעו את כניסת הפליטים התל-אביביים לתחומן. דרך אגב, קרוב ל-10% מהפליטים מתו אז, בגרוש ההוא של 8 חודשים, בעיקר ילדים וזקנים. ולכן, בעוד שלא מעט מושבות מנעו את כניסת הפליטים התל-אביביים לתחומן, המושבה כפר-סבא, שגם היא סבלה ממחסור ומצוקה בימי מלחמת העולם הראשונה, פתחה את ליבה ושעריה בפניהם, וכ-1,000 איש ממגורשי תל-אביב מצאו מקלט בתחומה. ראוי לציין כי העיר תל-אביב-יפו ציינה את החסד הזה כאשר קראה כבר לפני שנים רחוב על-שם כפר סבא בליבה של העיר ההסטורית, בפאתי שכונת נווה צדק. גם את זה ידעת? רחוב כפר-סבא בפאתי נווה צדק? כי אני לא ידעתי עד שלא אמרו לי.

מר לדיאנסקי:

השאלה היא איפה הרחוב הזה? בכפר-סבא או בהוד השרון? כי פורסם שהם רבים על איפה הרחוב הזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 59 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מאחר שאינני המודד של מדינת ישראל, ומאחר שהוזמנתי על ידי ראש-עיריית כפר סבא, והשתתפתי בטקס מרגש, אני נמנע מלהעיר הערות מחכימות מסוג זה.

מר לדיאנסקי:

זה התפרסם בתקשורת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אמרתי. איך אומרים, לא נכנס בבעיות הגבולות בין כפר-סבא לבין הוד השרון, לא רמת השרון.

מר גלעדי:

איפה זה רחוב אשדוד?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רחוב?

מר גלעדי:

אשדוד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא יודע.

מר גלעדי:

ביפו, גם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יפה.

ארועים בעיר:

שישי בשדרות רוטשילד. לאור הצלחתו של הארוע שהתקיים פעמיים בימי שישי בשדרות רוטשילד, אומרים שדרות או שדרות,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 60 -

גב' וולנר-גלעד:

שדרות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שדרות רוטשילד, בכוונתנו להמשיך לקיימו גם בעתיד. הארוע פתוח לציבור הרחב ויתקיים בין השעות 13.00 ל-16.00 בקטע השדרה שבין נחלת בנימין להרצל, וכולל הופעות של הרכבי מוזיקה שונים.

ארועים בחג הפורים: הארוע המרכזי לחג הפורים יתקיים ביום ה-28 בפברואר, יום ראשון, בין השעות 11.00 ל-16.00 בגן הדסה, גן חסידי אומות העולם. הארוע יתקיים בסימן גן החיות המיתולוגי ששכן בעבר בשטח גן הדסה. הוא יכלול שחזור גן החיות, מייצגי חיות, תהלוכת חיות מרהיבה, שחקנים, דוכני מזון, במות ומופעים, והכל באווירה פורימית שמחה וצבעונית. אל חשש, לא מדובר בחיות, מדובר בשחקנים מחופשים לחיות. ידעתי שתדאגי.

גב' וולנר-גלעד:

לא. ראובן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רק תהיה תערוכת תחפושות לכלבים שקיבלה את אישור האפיפיור.

גב' וולנר-גלעד:

ראובן.

מר לדיאנסקי:

יוחנן א'.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עד כאן הכל עבר בשלום, אני מאוד פחדתי מהסעיף הזה.

גב' וולנר-גלעד:

אבל יש לך.....

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זהו.

רבותי, במרכז סוזאן דלאל יתקיים זו השנה השנייה פסטיבל ירון-על-שם ירון ירושלמי, בהפקת המחלקה למופעים ובשיתוף תיאטרון אורנה פורת לילדים ונוער, הארוע כולל שלל הצגות לכל הגילאים, סדנאות יציאה ומופעים משמחים לפורים ברחבת המרכז. אני מודה לכם על ההקשבה. תודה רבה.

דברי ראש העירייה למועצה - 8.2.10

1. בי"ס החשמונאים ביפו – זוכה פרס החינוך לשנת תשס"ט

ההשקעה הרבה שלנו במערכת החינוך העירונית זוכה גם השנה להערכה מיוחדת מצד משרד החינוך. לאחר שבשנה שעברה זכתה העירייה בפרס החינוך היישובי של משרד החינוך, זכה השנה בית הספר היסודי "החשמונאים" בפרס החינוך למוסדות חינוך, פרס הנחשב ליוקרתי והחשוב שבמערכת החינוך, הניתן בכל שנה למספר מצומצם של מוסדות חינוך מובילים בארץ. בבית הספר "חשמונאים" הנמצא ביפו לומדים תלמידים יהודים וערבים בעלי צרכים שונים והפרס היוקרתי ניתן לו – על פי נימוקי הועדה – בין היתר בשל טיפוח אוכלוסיית התלמידים המגוונת בדרך מקצועית, עקבית ואנושית ובשל הישגים לימודיים הנמצאים בעלייה מתמדת. זוהי הזדמנות להודות לצוות בית הספר ולמנהלות בית הספר היוצאת לימור ברמן והנוכחית מיכל נחום, על העבודה המסורה והיסודית בתנאים לא פשוטים.

2. שילוב טכנולוגיות מתקדמות במערכת החינוך העירונית

שילוב תוכנית "עת הדעת" בבתי הספר היסודיים מודיעים וישגב
מערכת החינוך העירונית הייתה הראשונה שהפעילה פיילוט של תוכנית "עת הדעת" בשני בתי ספר יסודיים – ממ"ד מודיעים וישגב.
התוכנית מציעה פתרון מערכתי שלם המשלב פדגוגיה וטכנולוגיות מחשוב ותקשורת, לצורך התמודדות עכשווית עם אתגרי ההוראה והלמידה המוטלים על ביה"ס והמורה. במסגרת התוכנית מקבלים המורה והתלמידים מחשבים אישיים

בעקבות הפעלת התוכנית בבתי"ס האמורים בעיר נבחנו הישגי התלמידים ונצפתה עליה משמעותית הן בהישגים והן ברמת הקשב של התלמידים לתכני השיעור. חיבור כל גני הילדים העירוניים לרשת האינטרנט עד לסוף שנת הלימודים הנוכחית יסתיים פרויקט חיבור כל גני הילדים העירוניים לרשת האינטרנט. השימוש באינטרנט ככלי חינוכי פדגוגי נועד להעשיר את תהליכי הלמידה ולאפשר חשיפה לאמצעי המחשה כגון מוסיקה, סרטים, מצגות ונגישות למאגרי מידע ולחומרי הלימוד ברשת. בנוסף, יאפשר השימוש באינטרנט העברת מסרים להורים על הנעשה בגן וכן לקשר רציף בין המחלקה לגני הילדים לגננות בשטח למטרת מסירת מידע, הנחיות ונהלים בצורה שוטפת, מהירה וחסכונית.

3. פרויקט השכרת האופניים בתל אביב-יפו יוצא לדרך

היום מובאת לאישור מועצת העיר החלטתה של ועדת הכספים בדבר הקמת מערך השכרת האופניים בעיר. פרויקט השכרת האופניים מהווה שלב חשוב ומרכזי ביישום המדיניות העירונית לעידוד הרכיבה על אופניים בעיר והפיכתם לכלי תחבורה שיכול לשמש אלטרנטיבה לרכב הפרטי להקל על הצפיפות, הרעש וזיהום האוויר הנובעים מהשימוש בו. מערך השכרת האופניים שיופעל במהלך השנה יוקם בפריסה כלל עירונית במסגרתו יוצעו כ- 1,500 זוגות אופנים להשכרה, בכ- 150 תחנות עגינה, כאשר כל תחנה תכלול כ- 20 מקומות עגינה. על פי ההסכם עם הזכין תוכל העירייה להרחיב את הפרויקט במידת הצורך הן בתוך העיר ואף בערים הגובלות. מערך השכרת האופניים ישמש את כלל הציבור. התשלום עבור השירות יעשה על ידי רכישת מנוי תקופתי - שנתי (280 ₪ ולתושב העיר – 240 ₪), שבועי (60 ₪) או יומי (14 ₪ ביום חול ו- 20 ₪ בשבת וחג). המנוי מאפשר שימוש באופניים במשך חצי שעה חינם בכל פעם וללא הגבלה, כאשר מעבר לכך ייגבה תשלום של 5 ₪ לחצי שעה העולה בהדרגה לאחר שעתיים. שיטת תמחור זו נועדה לעודד את הנסיעות הקצרות ואת תחלופת האופניים. אני מאמין ומקווה כי הפרויקט, שהוא הראשון מסוגו במדינת ישראל, יביא לשינוי הרגלי התנועה והתחבורה בעיר כפי שקורה בערים מתקדמות בעולם. הפוטנציאל

4. איסור חניית אופנועים וקטנועים בשדרות העיר

מתוך כוונה למנוע הפרעה לתנועת הולכי הרגל ורכבי האופניים הנגרמת מחניית אופנועים וקטנועים בתחום שדרות העיר, מסדירה העירייה בימים אלה חניה לרכב דו גלגלי בכל הצמתים החוצים את השדרות והחל מחודש מרץ תיאסר חנייתם בשדרות העיר.

5. קריאת רחוב על שם תל אביב-יפו בעיר כפר סבא

ביום 24.1.2010 נערך בעיר כפר סבא טקס מרגש שבסיומו נקרא רחוב בעיר על שם תל אביב-יפו.

קריאת הרחוב כהוקרה לתל אביב-יפו במלאת 100 שנים להיווסדה, מהווה ביטוי סמלי לקשר ההיסטורי שבין תושבי כפר סבא לתושבי תל אביב-יפו. קשר זה נולד בזמן מלחמת העולם הראשונה, כאשר תושבי תל אביב דאז גורשו מבתיהם והם נאלצו לנדוד ברחבי הארץ כפליטים. בעוד שלא מעט מושבות מנעו את כניסת הפליטים התל אביבים לתחומן, המושבה כפר סבא - שגם היא סבלה ממחסור ומצוקה בימי מלחמת העולם הראשונה - פתחה את ליבה ושעריה בפניהם וכאלף איש ממגורשי תל אביב מצאו מקלט בתחומה. ראוי לציין כי העיר תל אביב-יפו ציינה את החסד הזה כאשר קראה כבר לפני שנים רחוב על שם כפר סבא בליבה של העיר ההיסטורית, בפאתי שכונת נווה צדק.

6. אירועים בעיר

שישי בשדרת רוטשילד

לאור הצלחתו של האירוע שהתקיים פעמיים שישי בשדרות רוטשילד בכוונתנו להמשיך לקיימו גם בעתיד. האירוע הפתוח לציבור הרחב מתקיים בין השעות 13:00-16:00 בקטע השדרה שבין נחלת בנימין להרצל וכולל הופעות של הרכבי מוסיקה שונים.

אירועים בחג הפורים

האירוע המרכזי לחג הפורים יתקיים ביום 28 לפברואר, יום ראשון, בין השעות 11:00 ל- 16:00 בגן הדסה (גן חסידי אומות העולם). האירוע יתקיים בסימן גן החיות המיתולוגי ששכן בעבר בשטח "גן הדסה", ויכלול שיחזור גן החיות, מייצגי חיות,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)**

- 64 -

במרכז סוזן דלל יתקיים זו השנה השנייה "פסטיבל ירון" ע"ש ירון ירושלמי בהפקת המחלקה למופעים ובשיתוף "תיאטרון אורנה פורת לילדים ונוער". הארוע כולל שלל הצגות לכל הגילים, סדנאות יצירה ומופעים משמחים לפורים ברחבת המרכז.

148. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 6/2010:

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו עוברים לסעיף הבא- פרוטוקול ועדת כספים, סליחה נכסים מס' 6/2010.

בבקשה נוח.

תגיד לנו על איזה סעיף.

מר עפרון:

כן. בעמוד 8 של הפרוטוקול אנחנו מתבקשים לאשר חכירה ל-49 שנה של תת-קרקע של, בגודל של 234 מ"ר של שטח בבעלות העירייה כתוספת למרתפי חנייה שנבנים על ידי יזמים פרטיים במסגרת פיתוח החלקה ליד. דמי החכירה נקבעים בסכום קטן של 127,000 שח'. מדובר ברצועה צרה של קרקע, מושחלת בין שתי חלקות בבעלות פרטית. אין לה חשיבות, לרצועה הזאת- אין לה חשיבות רבה ואין לה פוטנציאל רב לשמש לצרכים אחרים, ובכל זאת עדיף לנו לא לאשר את החכירה בתנאים המוצעים. החכירה היא חלק מנושא רחב יותר שיש לו חשיבות, והוא מדיניות תכנון החנייה כחלק ממדיניות תכנון התחבורה הכללית. כרגע לכאורה המדיניות שלנו, של העירייה, היא לנסות להשחיל חנייה חדשה בכל פינה שרק יוכל, לכאורה לרווחת התושבים, אך בפועל מבלי לדרוש מהיזמים לדאוג שהציבור ולא הם יהנו מהחניונים החדשים. מדיניות זו היא קצרת ראייה והרת אסון, אסון, לאור משבר התחבורה שפוקד את העיר. אני לא נגד חנייה, אני בעד חנייה, אך אני נגד מדיניות חניה בלתי מושכלת ובלתי מחושבת וחסרת מעוף, או בלשון אחר- מדיניות של העדר מדיניות. מה שעומד בפנינו היא דוגמה פרוזאית של העדר מדיניות, ומן הראוי שנדחה את העיסקה ושנחזור לחוכרים לפחות עם דרישה לספק לציבור בעלי המכוניות בקרבת מקום הטבות בחניון הנבנה, שייבנה חלקית על קרקע ציבורית שאנחנו אחראים עליו.

תודה.

גב' דיין – היו"ר:

אפשר לגשת להצבעה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 65 -

מר לייבה:

או. קיי.

גב' דיין – היו"ר:

ניגשים להצבעה, בבקשה.

על הפרוטוקול.

קצת באחור.

מר עפרון:

יעל, אני מבקש להחריג את העמוד הזה.

גב' דיין – היו"ר:

בסדר.

מר גולדרינג:

גבירתי יושבת הראש, חברי- חברי המועצה. יש כאן משהו שקצת התמיה אותי, הייתי רוצה את הבהרת ראש אגף נכסים, במידה ומתאפשרת, או בכלל מראש העירייה- אם יוכל לענות לי. יש, מופיע כאן כי יש מתן רשות שימוש לניהול והפעלה לחברת "המשכן לאמנויות הבמה". ואני שואל את עצמי- מהי החברה, חברת המשכן לאמנויות הבמה. כפי שאנחנו יודעים, המשכן לאמנויות הבמה נמצא איפה שמה שנקרא מרכז גולדה, הוא מקום ספציפי, בניין, כל כולו בניין, אבל אנחנו עכשיו שומעים שהוא גם עשה את השיפוץ של בניין הבימה. זאת אומרת, הוא הופך להיות גם חברת בנייה לעת מצוא. ועכשיו אנחנו רואים שהוא בעצם גם מקבל את הניהול והפעלה של מוסדות תרבות אחרים בעיר. ואולי נכון יהיה לבדוק האם תזכיר והתקנות של החברה באמת מאפשרות הטלה של משימות כאלה עליה מבלי לשנות את יעודה אצל רשם החברות. האם כל הנושא הזה בכלל מוסדר? האם אנחנו יודעים עם מי אנחנו מתקשרים? האם זה באמת תפקידה של החברה למשכן אמנויות הבמה לעשות שיפוץ בבניין הבימה, שיפוץ שאנחנו רואים שלא עלה יפה כל כך, ושתוך כדי השיפוץ נדרשו לאישור היתרים בדיעבד לעובדות בשטח שנעשו שם. כל הדבר הזה גורם לכך שכל ההתקשרות הזאת תהיה מוטלת בספק, והייתי מבקש את ההבהרה של הגורמים המתאימים לפני שאנחנו מצביעים על כך, ובכל מקרה- להחריג את הסעיף הזה מסדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 66 -

גב' דיין – היו"ר:

איזה סעיף?

מר גולדרינג:

להחריג את הסעיף הזה מהפרוטוקול.
סעיף מס' 2.

מר לייבה:

מה כתוב?

עו"ד סלמן:

באיזה פרוטוקול?

מר גולדרינג:

כל הנושא שקשור לחברת המשכן, למשכן לאמנויות הבמה ולנסות ולבדוק טרם שנאשר
התקשרויות כאלה- האם התזכיר של החברה מאפשר סוג כזה של הפעלה של מוסדות תרבות
באופן כללי ברחבי העיר.

מר לייבה:

אני לא..

גב' דיין – היו"ר:

יואב.

מר סלמן:

פרוטוקול ועדת נכסים?

מר לייבה:

נכסים אתה מדבר? תגיד עוד פעם, איזה סעיף? איזה עמוד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 67 -

גב' דיין – היו"ר:

תגיד לי דף, עמוד.

קריאה

עמ' 6.

מר גולדרינג:

6, כן. לא, 5 ו-6. למעשה זה 5 ו-6. לא, סליחה, 6 נכון, עמוד מספר 6, נכון.

מר אלי לוי:

נושא 2 בעמוד מס' 6.

מר גולדרינג:

בדיוק, נושא 2 בעמוד מספר 6. אבל הייתי שמח קודם כל להבהרה גם של אגף נכסים וגם של ראש העירייה, האם יש איזושהי החלטה של העירייה.

גב' דיין – היו"ר:

סליחה, שאלת שאלה, הערה, יענו לך מי שמוסמך. אתה לא יכול לבחור מי..

מר גולדרינג:

אני לא יכול, לא רוצה לבחור, אני מבקש,

גב' דיין – היו"ר:

בסדר.

מר גולדרינג:

שמי שיתן לי את ההבהרה. אני לא מורה לאף אחד לעשות שום דבר, אני מבקש את ההבהרה של אגף נכסים ושל ראש העירייה- האם החברה הזאת אחראית על הדבר הזה והאם התזכיר מתאים ליעוד שמאפשר את ההקשר הזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 68 -

מר לייבה:

מתאים. זה עתה נבדק במסגרת הביקורת ואכן זה נראה. אני אומר, הדבר הזה נבדק הרגע במסגרת הביקורת שמבקרת העירייה ערכה בחברת המשכן, ואנחנו סבורים, גם על דעת הייעוץ המשפטי, שהחברה פועלת בהתאם למטרותיה. כלומר, ולאגם את כל מוסדות התרבות תחת קורת גג אחת לוגיסטית, ניהולית וכך הלאה.

מר גולדרינג:

יש החלטה כזאת? יש החלטה כזו של המועצה?

מר לייבה:

אני לא זוכר מה המהות, אבל מה שאני יכול להגיד לך בוודאות, שאכן נראה הדבר הזה גם תקין, גם ראוי וגם רצוי.

מר גולדרינג:

האם זו עמדת, זאת עמדת ראש העירייה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראש העירייה. הלאה. כן.

מר גולדרינג:

ראש העירייה חושב שהמשכן לאמנויות הבמה הוא זה שמנהל את כל,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ראש העירייה מנהל את העירייה, מה לעשות? סמכויות של ראש העירייה, מה לעשות? תלמד את החוק.
הלאה.

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה, כאשר יש כאן שתי הצעות להחרגה.
אנחנו מצביעים קודם כל על הבקשה. בבקשה זעפראני. על הבקשה של נוח עפרון להחריג.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 69 -

מר לייבה:

או.קיי.

גב' דיין – היו"ר:

זאת אומרת, על ההסתייגות של נוח עפרון.

מר להט:

מה התשובה של היועץ המשפטי?

מר לייבה:

איזה שאלה? אני הרגע השבתי, הרגע השבתי.

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו מצביעים קודם על ההסתייגויות.

מר לייבה:

של מי?

גב' דיין – היו"ר:

קודם של נוח ביחס למרתפי חנייה.

מר לייבה:

מי בעד ההסתייגות של נוח?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

4. יעל

5. נוח

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 70 -

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה ראובן.
 ראובן וגפן, בבקשה.

מר לייבה:

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. יעל דיין
 2. רון
 3. דורון
 4. שולה
 5. ארנון
 6. מסלאווי
 7. כרמלה
 8. טיומקין
 9. אלון
 10. יניב, יניב. מצביעים כאן?
- מי נגד ההסתייגות של נוח.

גב' דיין – היו"ר:

של נוח עפרון.

מר גפן:

מה מצביעים?

המשך הצבעה

11. זעפראני
12. בביוף

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 71 -

מר לייבה:

תקשיבו חברים. אתה נגד ההסתייגות של זה או בעד?

מר גפן:

תחזור על מה מצביעים, לא הקשבתי.

מר לייבה:

הוא הסתייג מאחד מהסעיפים.

גב' דיין – היו"ר:

על המרתפי חנייה.

מר לייבה:

מרתפי חנייה. או. קיי, לא משנה, אתה לא יודע אז אל תצביע.

לוברט אתה מצביע? לא. ראובן?

המשך הצבעה

13.	ראובן
14.	תמר
15.	אסף
16.	אחמד
17.	חנה
18.	דן
19.	פאר

זהו.

מי נמנע? איין.

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו מצביעים עכשיו להסתייגות שהועלתה על ידי יואב, שנמצאת – סעיף מספר 2 בפרוטוקול של ועדת הנכסים מס' 6, שנוגעת למשכן אמנויות הבמה, מי בעד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 72 -

מר לייבה:

מי בעד ?

גב' דיין – היו"ר:

ההסתייגות. מי בעד ההסתייגות?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

4. יעל

5. נוח

מי נגד?

נגד ה"ה:

1. יעל יעל

2. רון

3. דורון

4. שולה

5. ארנון

6. מסלאווי

7. כרמלה

8. טיומקין

9. אלון

10. יניב, אלון, יניב

11. זעפראני

12. בביוף

13. גפן. גפן,

14. לוברט

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 73 -

- 15. ראובן
- 16. תמר
- 17. אחמד
- 18. חנה. אתה מצביע? זה תנועת הצבעה?
- אלון
- 19. דן
- 20. פאר

קריאה:

אסף.

מר לייבה:

סליחה.

21. אסף, דן ופאר.

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו מצביעים עכשיו על הפרוטוקול כפי שהוגש במלואו.

מר לייבה:

או. קיי. מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- 1. יעל
- 2. רון
- 3. דורון
- 4. שולה
- 5. ארנון
- 6. מסלאווי
- 7. כרמלה
- 8. טיומקין
- 9. אלון
- 10. יניב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 74 -

- | | |
|-----|---|
| 11. | זעפראני |
| 12. | בביוף |
| 13. | גפן |
| 14. | לוברט |
| 15. | ראובן |
| 16. | תמר |
| 17. | אחמד |
| 18. | חנה. חנה מצביעים? תקשיבו, תקשיבו חברים, |

קריאה:

אישור פרוטוקול ועדת נכסים.

מר לייבה:

אישור פרוטוקול ועדת נכסים.
חנה.

- | | |
|-----|-----|
| 19. | אסף |
| 20. | דן |
| 21. | פאר |

גב' דיין – היו"ר:

ניגשים לסעיף הבא. הסעיף הבא.
מי נמנע? אין נמנעים.

קריאה:

מי נגד.

מר לייבה:

נגד? סליחה.
סליחה.

נגד ה"ה:

- | | |
|----|-------|
| 1. | רחל |
| 2. | מדואל |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 75 -

3. יעל, יעל
4. נוח
5. יואב.

בעד- 21 חברי מועצה, נגד – 5 חברי מועצה, נמנעים-אין.

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 6/2010 – מאושר.
מחליטים לאשר ברוב של 21 קול את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 6/2010 מתאריך 20/01/2010.
(ראה נספח א')

149. המשך מתן רשות שימוש והפעלה ל"מרחבים חברה לחינוך ותרבות" להפעלת

"מרכז בינה" – אישור מחדש:

גב' דיין – היו"ר:

הסעיף הבא. יש לפניכם תקציר לאישור מועצת העירייה, והוא נוגע. אני מבקשת אסף, בבקשה.
סעיף 2 על סדר היום: המשך מתן רשות שימוש והפעלה ל"מרחבים חברה לחינוך ותרבות"
להפעלת "מרכז בינה" – אישור מחדש.
ראש העיר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למרות שאח שלי הוא לא חבר הנהלה ולא יו"ר ההנהלה,

מר מדואל:

יו"ר ועד מנהל. מה לא חבר הנהלה? הוא יו"ר ועד המנהל שלה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא לא חבר ההנהלה, לא חבר הוועד המנהל, לא חבר הוועד המנהל, לא חבר הנהלה, הוא יו"ר
מועצה פדגוגית, ולא של הגוף שמחזיק את בינה, ולכן, אבל למרות, כדי למנוע לזות שפתיים אני
יוצא החוצה ומבקש לדון בהעדרי ולהצביע על הסעיף של הקצאת, המשך הקצאה לבינה.
(בשלב זה עזב ראש העירייה את אולם הישיבות).

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 76 -

גב' דיין – היו"ר:

אני רוצה לציין שהנושא הזה אושר בוועדה להקצאת מקרקעין ב-25.11 ואושר במועצה הזו, מועצת העירייה אישרה את הנושא בישיבה ב-21.12. אז אנחנו חוזרים ומעלים את הנושא, ואני חושבת שלמישהו אין הערות? יעל רוצה להעיר. אנחנו נחזור על ההצבעה שערכנו ועל הדיון שערכנו כבר. בבקשה.

מר גפן:

איך אפשר לדון בוועדת נכסים אם היו"ר לא פה?

קריאה:

היו"ר פה.

גב' דיין – היו"ר:

טוב בבקשה.

גב' בן יפת:

בהתייחס שוב לנושא של הקצאה של ישיבה חילונית, אני אתייחס גם לעניין של האח או לא אח, מנהל או לא מנהל,

גב' דיין – היו"ר:

מה זה לא אח?

גב' בן-יפת:

אני מיד אסביר.

מר לדיאנסקי:

גם זה במחלוקת אם הוא אח או לא?

גב' בן יפת:

לא, זה ההכנה לדיון, לא צריך לעצור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 77 -

גב' דיין – היו"ר:

רציתי.

גב' בן יפת:

כן. דחף.

אני רוצה להגיד שזה לא משנה באמת בסופו של דבר, בסופו של יום, האם יש קשר דם או אין קשר דם, יש פה קשר אחר, קשר של קבוצת התייחסות. קשר שבו יש תפיסה מסוימת של הנהלת העירייה למי הם התושבים ואיך הם רוצים שהתושבים ייראו. לכן, גם אם אין או יש קשר דם, זה חמור באותה מידה בעיני. הייתה לי שיחה.

גב' דיין – היו"ר:

כולנו אחים.

גב' בן יפת:

מה?

מר ויסנר:

כל עמותה צריכה לעשות בדיקת דם?

גב' בן יפת:

אני בדיוק מסבירה לך שלא.

גב' דיין – היו"ר:

כולנו אחים לצורך זה.

גב' בן יפת:

אחים ואחיות, ועכשיו אתה קצת מלחיץ אותי, כי אם דבר כזה פשוט לא הבנת, אז מה שאני הולכת לקרוא לך כרגע יהיה הרבה יותר מסובך, אז בבקשה תתרכז.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 78 -

גב' דיין – היו"ר:

אני מבקשת.

מחילות כפיים וקריאות

גב' דיין – היו"ר:

העיסוק הזה באיי.קיו אחד של השני הוא גם כן כבר גלש.

גב' בן-יפת:

לא לא, זה נאמר באהבה לפאר, לא צריך לסכסך.

מר מסלאווי:

זה כמו סידרת חינוך- את עושה לו.

גב' בן-יפת:

כן.

היתה לי שיחה עם אחד מה... עם מאור, אני יכולה להגיד, היתה לי שיחה עם מאור, גם על הנושא הזה וגם על נושאים אחרים שלטעמי היו קשורים, והבנתי שלא הצלחתי, לא הצלחתי להסביר למה אני מתכוונת כשאני אומרת שדברים הם קשורים אחד לשני. אז אני רוצה לקרוא לכם, אני אעשה איזושהי פראפרזה על טקסט של אלבר ממי, לנסות באמת להסביר לכם עד כמה כל הדברים האלה שקורים בעיר מבחינת הדרום והצפון הם דברים שהם קשורים. מה שקורה לשכונות הוא לא מנותק ממה שהחלטת העירייה עכשיו, אם תהיה, לתת ישיבה חילונית בשכונות הדרום. זאת אומרת, אם חסרה, חסרים מבנים ציבוריים בקרית שלום ולכן אין ספריה לילדים, זה לא יכול להיות מנותק מהעובדה שיש מבנים ציבוריים שניתנים בצורה מאוד חפצה לארגונים שהם כביכול, שהם לא כביכול, שהם חיצוניים לשכונה.

אז אני אתחיל לקרוא. זה פראפרזה, אז אל תלשינו ששינתי מילים:

משמעות המסע לשכונות:

יש הנהנים עדיין מידי פעם להציג את הג'נטריפיקטור, ואני רק אסביר, אני לא רוצה להשתמש בשפה יותר מידי גבוהה. ג'נטריפיקציה, מי שלא מכיר את התהליך, זה איזהשהו תהליך סוציולוגי שבו שכונות עוני נדחקות על ידי קהילות חזקות. יש כאלה שרואים את זה כתהליך חיובי, התחדשות, התחדשות עירונית תקראו לזה לעתים, התחדשות של כניסה של אוכלוסיות חזקות. אני חושבת שבתהליך הזה, כשאנחנו מעורבים בתור נציגי ציבור ומעודדים את התהליך

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 79 -

הזה של דחיקה של אותם תושבים מוחלשים, יש בזה, מן הראוי שנעצור לרגע ונראה איפה אנחנו נמצאים בתהליך.

אז יש הנהגים עדיין מידי פעם להציג את הג'נטריפיקטור כגבר גבה קומה,

גב' דיין – היו"ר:

סליחה, יואב אתה מפריע.

גב' בן-יפת:

כגבר גבה קומה, צרוב שמש, נעול מגפיים חצאיות, נשען על את, כזה שאיננו נרתע מליטול חלק במלאכה תוך שהוא צופה למרחוק, לעבר אופק אדמותיו.

גב' דיין – היו"ר:

דומה למדואל.

גב' בן יפת:

וכשאינו נלחם בטבע הוא מתמסר לאנשים, מרפא את החולים ומפיץ את התרבות. הרפתקן אצילי, ככלות הכל- חלוץ.

מר ספיר:

קלינט איסטוד.

גב' בן –יפת:

מה? כן. קלינט איסטוד- כן.

אינני יודע אם התמונה העממית הזאת תאמה אי פעם מציאות כלשהי, או שמא היא מצטמצמת להדפסים שעל גבי שטרות הבנקים הקולוניאליים. מניעיו הכלכליים של המפעל הקולוניאלי נחשפים היום על ידי כל ההיסטוריונים של הכיבוש. איש אינו מאמין עוד לשליחותו התרבותית והמוסרית, ולו המקורית, של הכובש. מכל מקום, בימינו היציאה למושבה איננה, למושבה או לשכונה, איננה בחירה במאבק חסר וודאות שתרים אחריו דווקא בזכות סכנותיו, היא איננה התפתות להרפתקה אלא לחיים קלים יותר. די לשאול, אגב, את הג'נטריפיקטור היושב בשכונות,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 80 -

גב' דיין – היו"ר:

את על זמן שאול עכשיו.

גב' בן יפת:

או . קיי.

גב' דיין – היו"ר:

מתנה.

גב' בן יפת:

מה הניע אותו לעזוב את מולדתו ולאחר מכן ובעיקר- מה הניע אותו להתמיד בגלותו. קורה שהוא גם מדבר על הרפתקה, על ציוריות, על שינוי נוף ואווירה.
אי אפשר שלא יווכח בחוסר הלגיטימיות המתמיד שבמצבו, מפני שבצורה כלשהי זה חוסר לגיטימיות כפול. בתור זר שהגיע לשכונה בזכות תעלולי ההסטוריה, לא זו בלבד שהוא הצליח לקבוע לעצמו מקום, אלא שהוא נטל את מקומו של התושב, ניכס לעצמו זכויות יתר מדהימות על חשבון הרשאים. וזאת לא בתוקף חוקים מקומיים, המנציחים במידת מה את אי השוויון באמצעות המסורת, אלא תוך שהוא הפך על פיהם את הכללים המקובלים והציב את שלו תחתם. וכך הוא מתגלה כבלתי צודק פעמיים, הוא מיוחס, הוא מיוחס בלתי לגיטימי, משמע עושק. וככלות הכל, לא רק בעיני הנכבש אלא גם בעיני עצמו. אם הוא טוען מידי פעם שגם בקרב הנכבשים קיימים בעלי קרקעות, בורגנים, שעושרם שווה לשלו אם לא למעלה מזה, הוא עושה את זה בחוסר שכנוע.

מר גפן:

יעל, מה את מקריאה? אני יכול לדעת?

גב' דיין – היו"ר:

לא, אתה לא יכול לדעת, וזה מעבר לזמן, ואני אבקש לקצר ולסיים.

גב' בן יפת:

אני מסיימת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 81 -

מר ויסנר:

היא לא יודעת את זה ולכן היא מקריאה את זה.

גב' וולנר-גלעד:

זה קטע אלגורי.

מר מסלאווי:

יעל, מי שלא הבין שישאר אחרי השיעור.

גב' וולנר גלעד:

זה אלגוריה.

מר גפן:

שהיא תסביר את האלגוריה.

גב' דיין – היו"ר:

לא, היא לא תסביר כי זמנה תם.

גב' בן יפת:

העובדה שהוא איננו האשם היחיד,

מר ספיר:

זה קטגוריה.

מר גפן:

קטגוריה.

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 82 -

גב' בן יפת:

העובדה שהוא איננו האשם היחיד יכולה להרגיע, אך אין בה כדי לכפר. הוא היה מוכן להודות בקלות שזכויות היתר של המיוחסים המקומיים שערורייתיות פחות משלו. הוא גם יודע שהנכבשים המיוחסים ביותר יישארו תמיד נכבשים, שזכויות מסוימות תמיד תהינה חסומות בפניהם, שיתרונות מסוימים שמורים אך ורק לו. בקיצור, בעיני עצמו כבעיני קורבנו הוא יודע שהוא עושק, עליו להסתגל למבטים האלה ולמצב הזה. אני מבקשת.

מר מסלאווי:

על מי את מדברת?

גב' בן יפת:

לא.

אני מבקשת, לאור העובדה שחסרים לנו מוסדות ציבוריים לתושבי השכונות, לא חסרה לנו ישיבה חילונית בשכונה, תנו את זה בחזרה לתושבים. תנו את זה לנו, אנחנו נחליט מה אנחנו רוצים, האם אנחנו רוצים להיות חילוניים, האם אנחנו רוצים להיות מסורתיים, להמשיך להיות דתיים, להמשיך להיות חרדים, תנו לנו להחליט אם אנחנו רוצים ספריה חרדית, ספריה מסורתית, אם אנחנו רוצים מתנ"ס, תנו לנו להחליט. תודה.
(מחיאות כפיים).

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

אני מבקשת, וסליחה על איכות הקול שלי, סליחה. אני מבקשת הערה אישית כאן.

קריאות מהקהל.

גב' דיין – היו"ר:

סליחה, שם למעלה, בבקשה, יעל אני מדברת אליך.
שלמה ויעל, אני מבקשת הערה אישית כי הדיון הזה התקיים כבר במועצה ונשאלו כאן השאלות- אחד את השני- היית שם? אתה יודע? והתפתח מן ויכוח כזה על בסיס של ידע אישי. אני רוצה לומר שהוזמנתי לא פעם ולא פעמיים ולא שלוש פעמים אלא יותר למרכז של ביני"ה במקום שהוא נמצא.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 83 -

גב' בן יפת:

הבית שלך.

גב' דיין – היו"ר:

סליחה, אם הבית שלי אז אין זכותי נופלת מזכותך לקרוא לזה בית.

גב' בן-יפת:

ק ר י א ה.

גב' דיין – היו"ר:

לא, את לא תעני לי כי אני לא הפרעתי לך, ואת תרשי לי, תרשי לי להתערב כאן כי גם זכותי לקחת חלק בדיון. אני מכירה את הקבוצה הזו, אני מכירה את התושבים,

גב' בן יפת:

ק ר י א ה

גב' דיין – היו"ר:

כל פעם שהופעתי. סליחה, את לא תפריע לי. את לא תפריע לי.

גב' בן יפת:

תבואי לשם, אל תלכי...

גב' דיין – היו"ר:

אני הייתי שם. הייתי שם מספר גדול מאוד של פעמים, הוזמנתי לשיחות בנושאים שונים והצגתי צד . תמיד היו עימותים או שהיו פאנלים או שהיתה הרצאה שלי על נושאים שונים, על נושאים שונים. האולם היה מפוצץ, לידיעתך, כולל חובשי כיפות, כולל אנשים מסורתיים, כולל מהשכונה, אף אחד לא בא אלי בטענות, לא כפינו על אף אחד לבוא. זה עורר עניין, עורר עניין לשמוע ולדון. אני ממשיכה להיות מוזמנת, בוודאי יותר מאשר או לבתי כנסת או לאיזה מועדונים סגורים של איזה תנועה פוליטית. ואני מבקשת לתת כבוד לתושבי השכונה , כדי שהם יצרכו את אותה תרבות שהם רוצים, ולא מכאן תצא, לא מכאן תצא

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 84 -

גב' בן יפת:

ק ר י א ה

גב' דיין – היו"ר:

פטרוניות, גם לא של עיר לכולנו. לא תצא מכאן פטרוניות להגיד מה טוב להם.

גב' בן יפת:

150,000 שח'.

גב' דיין – היו"ר:

אני טובה להם בדיוק כמו שאת טובה להם,

גב' בן יפת:

לא. לא.

גב' דיין:

וזכותם לשמוע.

לא? אז את העדיפות הזאת תנצלי אולי במקומות שאני לא מגיעה אליהם.

תודה רבה.

אנחנו ניגשים להצבעה על הסעיף.

מר לייבה:

מי בעד לאשר ?

גב' דיין – היו"ר:

מאשרים מחדש.

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל דיין

2. דורון

3. מסלאווי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 85 -

4. שולה
כרמלה את מצביעה?
5. כרמלה
6. אסף
7. יניב, יניב
8. טיומקין
9. אלון
10. תמר
11. אחמד
12. חנה
13. דן
- פאר אתה מצביע?
14. פאר.
- זהו.
- מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. יעל
5. נוח.

עוד מישהו? מי נמנע? איין.
 או קיי.

בעד – 14 חברי מועצה, נגד - 5 חברי מועצה, נמנעים-אין.

החלטה: המשך מתן רשות שימוש והפעלה ל"מרחבים חברה לחינוך ותרבות" להפעלת "מרכז
 בינ"ה"- אישור מחדש- מ א ו ש ר.
 מחליטים לאשר המשך מתן רשות שימוש והפעלה ל- "מרחבים-חברה לחינוך ותרבות"

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 86 -

51-050-650-4 (חברה לתועלת הציבור) להפעלת "מרכז בינ"ה" (השייך לתנועה הקיבוצית המאוחדת) לקיום ישיבה חילונית ופעילות לימודית-תרבותית ופעילות חברתית-קהילתית, במבנה בשטח של 693 מ"ר, בחלקה 86 בגוש 6944, ברח' יסוד המעלה 61 פינת רח' לוינסקי 119, ללא תמורה, לתקופה של 5 שנים חסר יום מיום 25.09.2010 עד 24.09.2014. הלומדים בישיבה יהיו מעורבים בעשייה חברתית בשכונות בדרום העיר תל-אביב – יפו במסגרת בתי ספר, גנים, מתנסי"ם, מועדוניות וכיו"ב. מתן רשות השימוש מותנה באישור לשימוש חורג.

(ראה נספח ב')

150. פרוטוקול ועדת כספים מס' 17/2010:

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת כספים מס' 17/2010.

בבקשה יואב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גמרה עם הקשקושים שלה?

גב' דיין – היו"ר:

אני צריכה להוסיף כאן. שנייה בסדר. אני צריכה להוסיף שלוש, שתי נקודות:

א. אישור פרוטוקול ועדת התעריפים הוא נושא 3.2- כרטיסיות ברוכות ילדים, משפחות ברוכות ילדים בקאונטרי גורן-גולדשטיין ונווה שרת, הוצאו מסדר היום של האישור של ועדת הכספים ויובאו לדיון נוסף בוועדת הכספים הבאה.

דבר שני: במסגרת רשימת העברות בתקציב הרגיל הנכללת בפרוטוקול ועדת הכספים מובאת ההבהרה לשם העסקת 15 מנהלי מרכזים קהילתיים במשרות עירוניות במקום דרך החברה למוסדות חינוך. מאחר והתהליך טרם סוכם סופית אנחנו מתבקשים לבטל את ההעברות התקציביות שאושרו במסגרת הפרוטוקול הזה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 87 -

עמוד 34, תוספות בפרק 824/1 ובפרק 829/1 והפחתות התקציב שנדרשו למימון תוספות אלה. זה הסעיף 323, אלה הביטולים של ההעברות שאנו מבקשים לכלול כאן, כאשר נצביע על הפרוטוקול אנחנו מחריגים את הסעיפים האלה.

מר גולדרינג:

או קיי.

תודה רבה.

גבירתי יו"ר, ראש העירייה, מועצה נכבדה.

יש כאן בעיה נגררת בתוך הנושא של פרוטוקול ועדת הכספים, הוא הופך להיות הפרוטוקול כלבוניק של כל שאר הפרוטוקולים שמוחבאים בתוכו. במקום לעשות דיון, והאמת היא שיש בזה גם טעם לפגם, בכל הנושא שקשור לשקיפות התהליכים העירוניים. אנחנו רואים שהרבה מאוד פרוטוקולים מוחבאים למעשה בתוך הפרוטוקול של ועדת הכספים. ראינו את זה כבר בדו"ח הרבעוני לכאורה שמופיע בתוך פרוטוקול ועדת הכספים, ככה הוא לא מופיע בפרוטוקול של מועצת העיר, כשמסתכלים באתר העירוני אין גישה לפרוטוקול הזה. ככה למעשה אנחנו יכולים, יש תהליך של אינקפסולציה של הפרוטוקולים הנוספים בתוך פרוטוקול ועדת כספים, ואז הוא מאושר במועצת העיר ורק מה שמעלים פה בעצם הציבור יכול לדעת מה עבר בו. זה תהליך שלדעתי היועץ המשפטי צריך למנוע אותו, ובהעדר עמידה איתנה שלו על כך אני חושב שצריכה מועצת העיר לקבל החלטה שהפרוטוקולים של ועדת הנחות יידונו בנפרד, הדו"ח הרבעוני ידון בנפרד, כך גם הפרוטוקול של ועדת ההנחות. כל הנושאים האלה הם נושאים שכל אחד מהם ראוי שהציבור ישזוף בו את עיניו באופן ישיר ולא דרך דיון שמכסה עליו- של פרוטוקול ועדת הכספים.

לכן, אנחנו נדרשים לדון בנושא של וועדת התעריפים במסגרת ועדת הכספים, ופה אנחנו יכולים לשים לב שבתוך וועדת התעריפים, לצערי אני רואה שאין, שנפקד חלקם של נבחרי הציבור בהרכב הוועדה. אני לא יודע מדוע זה ככה, האם זה מבחינת הוראות החוק או עניין של מדיניות. כך אנו יכולים לראות שלפעמים אינטרסים ציבוריים שהם לא-דווקא אינטרסים של מקסום רווחים- לפעמים עולים על אלה של הנגשת מתקני הספורט גם לכאלה שידם אינה משגת, וכאלה בעיקר שאין להם מי שיתווכח עבורם. בפרוטוקול כאן אנחנו יכולים לראות שניב יהושע, שהוא עובד עירייה, מתנגד להעלאת התעריפים לעובדי העירייה, ואני תומך, תומך בעמדתו זו, והיא רק מחזקת את העניין שברגע שיש עובד עירייה שזה האינטרס שלו, אז הדבר הזה בסופו של דבר גם נרשם. דווקא במקרה הזה הוא לא מתקבל, אבל יש מי שמעביר את המסר הזה הלאה. כאן אנחנו רואים שנבחרי הציבור- נפקד מקומם בוועדת התעריפים, ולמשל, בעוד שכל שאר התעריפים של הברכה הלימודית ברמת אביב נשארו בעינם, התעריף של משפחות הברכות ילדים עלה מ-3,075

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 88 -

לשנה ל-3,400 בשנה, זאת בזמן שכל שאר התעריפים נותרו בעינם. לא ברור לי מי אמור לדאוג לאינטרס הציבורי בתעריפים האלה, שכל מי שנמצא בתוך הוועדה הזאת,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נבחרי הציבור.

מר גולדרינג:

אני אומר, נבחרי הציבור זה אנחנו, ואני רואה שהוועדה הזאת היא כולה מורכבת מאנשים שעניינם ועניינם המקצועי, ואין לי שום טענה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ועדת הכספים היא וועדת נבחרים.

מר גולדרינג:

אבל זה לא וועדת הכספים, זה וועדת התעריפים. אני מדבר עכשיו על ועדת התעריפים,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל זה מגיע לוועדת הכספים.

מר גולדרינג:

שהיא גם מגיעה לוועדת הכספים ומגיעה לפה בתורה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וועדת הכספים דנה בזה. היא דנה בזה.

מר גולדרינג:

ופה אנו מדברים על וועדת התעריפים, וועדת התעריפים לא כוללת נבחרי ציבור, וכפי שאנו רואים- האינטרס הציבורי נפגע בהם.

אני מבקש להחריג גם את הקביעה של התעריפים של הברכה הלימודית ברמת אביב, על מנת שגם המשפחות ברוכות ילדים ימשיכו להנות מההקפאה היחסית שיש בתעריפים של המינויים השנתיים, ואני מבקש להצביע על כך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 89 -

גב' דיין – היו"ר:

איזה סעיף ועמוד? תגיד לי סעיף ועמוד.

מר גולדרינג:

הסעיף הוא בעמוד 79.

מר גילצר:

רק בשביל האינפורמציה:

ועדת תעריפים היא וועדה שקמה לפני מספר שנים על ידי, על ידינו, פשוט זה היה מגיע ישירות לוועדת כספים. היא וועדה פקידותית והיא סה"כ מרכזת את החומר כדי להביא את זה לוועדת כספים. אין לה שום מעמד. הדיונים הם בוועדת הכספים, ...

מר גולדרינג:

לא, אבל כפי שכן, תראה 100%.

הבעיה בדברים האלה היא- שברגע שאנחנו מקבלים המלצות של דרג מקצועי, אז הן בדרך כלל, כפי שראיתי את הדבר הזה, מתקבלים כלשונם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא נכון.

מר גולדרינג:

ככה נכון, מישהו דן בנושא של ועדת תעריפים? מישהו העלה את הנושא של העלאת ועדת תעריפים בוועדת כספים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וודאי.

מר גולדרינג:

מי העלה את זה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 90 -

ואפילו לקחנו, ולקחנו את הנושא של משפחות חד הוריות, משפחות,

מר גולדרינג:

ברוכות ילדים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

משפחות ברוכות ילדים ואנחנו דוחים את זה לשיבת הנהלה הבאה כדי לדון, והוצאנו את זה משיבת המועצה עכשיו.

מר גולדרינג:

לא. את זה לא הוצאתם.

מר לייבה:

מה שהיא אמרה כרגע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היא אמרה כרגע, אתה לא הקשבת.

מר גולדרינג:

לא, את רמת אביב לא הוצאתם, אתה לא הקשבת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא את רמת אביב.

מר גולדרינג:

אבל זה נמצא ברמת אביב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התעריפים של משפחות מרובות ילדים.

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 91 -

בשכונות.

מר גולדרינג:

לא. אתם דיברתם באופן מאוד ספציפי על שתי בריכות,

גב' דיין – היו"ר:

בקאונטרי של גורן גולדשטיין ובנווה שרת.

מר גולדרינג:

נכון. שני אלה הוחרגו והוצאו לישיבת המועצה הבאה, ואילו הברכה ברמת אביב נותרה בעינה, והעלאה של התעריפים של משפחות הברוכות ילדים, או כפי שיותר נכון להגיד- מרובות ילדים, נשאר בעינו, ואת זה אני מבקש- שגם את זה נוציא, אני מקווה שתסכימו לעשות את זה, וגם את זה נביא לבחינה מחודשת לקראת מועצת העירייה הבאה. תודה.

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

ארנון בבקשה.

מר גלעדי:

גבירתי יו"ר המועצה, חברי מועצה.

אני רוצה להתייחס לסעיף 791- המישלמה ליפו, מצלמות המדרון.

כבר כבר, לא צריך לנחש.

לפני כ-3 חודשים,

שאלה:

איזה עמוד?

מר גלעדי:

מה זה? 43.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 92 -

לפני כ-3 חודשים בערך חברת "כתר פלסטיק" עזבה את המבנה שהיה ברשותה מזה שנים ארוכות ביפו. הנכס ננטש ונכנסו לשם למעשה בעלי הנכס המקוריים כפי שמציינים, וציינו שהנכס שימש בזמנו כמסגד ויש צורך לחדש את הפעילות המסגדית, את הפעילות של הנושא של המסגד ברחוב בית האשל. כפי שידוע לכולם, עיריית תל-אביב-יפו אדוני ראש העיר, בראשותך, משקיעה הרבה מאוד מאמצים ביפו ותקציבים רבים, גם בתחום התשתיתי, במיוחד בנושא של שוק הפשפשים, כדי לשדרג, לשנות אותו במהותו, באופי שלו, וכן ביפו- בנושא של גישור בין יהודים וערבים, לבין אוכלוסיות שונות בנושא של יפו. אנחנו עדים במיוחד, גם אתמול נדמה לי ושלשום, בנושא של ההתחממות מערכת היחסים בתוך הנושא של יפו בנושא של הסרט עגימי, עם הנושא של יציאה כלפי מיעוט מתוך הנושא של ערביי יפו כנגד מוסדות המדינה או נגד המשטרה.

הנושא הזה למעשה, לא הייתי מעלה אותו פה אדוני ראש העיר, אם לא הייתי מתרה בזמן האמת, בדיוק בעת שהתחילו למעשה לבצע את השיפוצים ואת הבנייה הבלתי חוקית בתוך המבנה. הבנייה הבלתי חוקית, כבר באותו יום שהתחילו את הבנייה הבלתי חוקית, הוצאתי מכתב אליך ואל מהנדס העיר וביקשתי לבדוק את הנושא ולעצור את הנושא-אם יש בנייה בלתי חוקית. לצערי, לצערי אני לא יודע איך זה התמסס, עבר 30- יום, מי שנדרש לטפל בנושא זה מנכ"ל המישלמה, ולצערי עבר ה-30 יום, והופ מתברר שיש לנו מבנה לא חוקי בחלק האחורי של המבנה שמחדש את פניו כמסגד, אבל יתרה מזאת- יש פלישה של כמה דונם לשטח ציבורי שאמור לשמש את האזור עצמו, את כל התושבים באזור.

אני מפנה פה את תשומת לבך, היות שאנו מדברים על נושא של מצלמות, לא צריכים מצלמות ברגע שיש התראה בזמן אמת, ואם בזמן אמת- בהתראה- לא מטופל הנושא על-ידי המוסדות הנדרשים לזה, קרי המחלקה לפיקוח על הבנייה, קרי מהנדס העיר, קרי מחלקת הנכסים, אז מה אנחנו יכולים לבוא ולהלין ולעשות מצלמות במקומות אחרים?

לכן אני חושב שיש צורך לבדוק את הנושא, ואני אומר לך עוד פעם- לא מתוך להיטות כדי להרוס בנייה לא חוקית, אלא מתוך רצון להשליט סדר ולהשליט בסופו של דבר את חוקי התכנון והבנייה על כל הגורמים. לפני כשבועיים כתבתי לך מכתב לגבי בית כנסת בכפר שלם. בסה"כ היתה חריגה, נדמה לי של 80 ס"מ בהיכל התפילה, בהיכל הקודש, קיבלו צו הריסה מינהלי, צו הריסה מינהלי. זה היה באותו יום שבו למעשה היה הבנייה הבלתי חוקית, הם קיבלו למחרת את הצו הריסה. לעומת זה במקומות אחרים הצווים נמשכים, לוקח זמן, ובסופו של דבר אנחנו נאבד את היכולת שלנו לשמור על הסדר ועל אכיפת הבנייה ביפו. ואני מציע לעשות את זה לפני שאנחנו נאבד שם כל רסן שלטוני ביפו.

תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 93 -

גב' דיין – היו"ר:

אם זה הכל, אז ניגש להצבעה.
יש כאן החרגה אחת.

מר לייבה:

החרגה של גולדרינג.

גב' דיין – היו"ר:

כן. לגבי תעריפים, של הסעיף של הבריקה ברמת אביב, עמוד 79. למעשה הוא מבקש לכלול את זה,

מר גולדרינג:

אתם לא רוצים לכלול? ראש העירייה אם אתה מבין שגם זה לא הוחרג.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני הבנתי מצוין. אני הבנתי מצוין.

מר לייבה:

או. קיי, ניגשים להצבעה.

מר גולדרינג:

כי טענת בפני שזה נמצא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני הבנתי מצוין.

מר לייבה:

מי בעד ההסתייגות של יואב גולדרינג.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. רחל

2. מדואל

3. יואב

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 94 -

4. יעל

5. נוח.

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

1. יעל

2. רון

3. דורון

4. שולה, ארנון אתה מצביע?

5. ארנון

6. מסלאווי

7. טיומקין

8. אלון

9. אסף

10. יניב

11. זעפראני בביוף אתה מצביע?

12. בביוף, גפן אנחנו מצביעים.

13. לוברט

14. גפן

15. ראובן

16. תמר

17. אחמד

18. חנה

19. דן

יעל

מי נמנע? אין.

הלאה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 95 -

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו מצביעים על הפרוטוקול.

מר לייבה:

מי בעד הפרוטוקול?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל
 2. רון
 3. דורון
 4. שולה
 5. ארנון, מצביעים
 6. מסלאווי, מסלאווי
 7. כרמלה
 8. טיומקין
 9. אלון
 10. אסף
 11. יניב. מצביעים חברים. גפן תתרכז, מצביעים.
 12. זעפראני
 13. גפן
 14. לוברט
 15. ראובן
 16. בביוף
 17. תמר
 18. אחמד
 19. חנה
 20. דן
 21. פאר
- מי נגד?

נגד ה"ה:

1. רחל

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 96 -

2. מדואל
3. יואב
4. יעל
5. נוח

נמנעים – אין.

בעד- 21 חברי מועצה, נגד- 5 חברי מועצה, נמנעים- אין.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 17/2010 – מאושר, בהחלטות כמפורט בדברי היו"ר-
 הגב' דיין בפתח הדיון בנושא.

מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 17/2010 מתאריך 25/01/2010.

א. אישור פרוטוקול ועדת תעריפים (330) – נושא 3.2 – כרטיסיות ברוכות ילדים בקאנטרי
 גורן גולדשטיין ונוה שרת הוצאו מסדר היום ויובאו לדיון נוסף בוועדת הכספים הבאה.

ב. במסגרת רשימת העברות בתקציב הרגיל הנכללת בפרוטוקול ועדת הכספים, מובאת
 העברה לשם העסקת 15 מנהלי מרכזים קהילתיים במשרות עירוניות במקום דרך החב'
 למוסדות חינוך.
 מאחר והתהליך טרם סוכם סופית, מועצת העיר מתבקשת לבטל את ההעברות התקציביות,
 שאושרו במסגרת פרוטוקול 17/10, סעיף 323:
 עמ' 34 – תוספות בפרק 824/1, תוספות בפרק 829/1, והפחתות התקציב שנדרשו למימון
 תוספות אלו.

(ראה נספח ג')

151. הצעת חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט) (תיקון) התש"ע-2009:

גב' דיין – היו"ר:

הסעיף הבא: הצעת חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט) (תיקון), נמצא לפניכם.
 נוח.

התיקון- מוצע להחיל את התעריף הקיים לגבי כל שלט בין אם הוא על הגג או נמצא בגובה
 העיניים או בכל מקום שהשלט נמצא. זה התיקון. על זה אנחנו מצביעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 97 -

מר עפרון:

מה שאני רוצה לעשות זה בעצם לבקש הסבר, כי אני חייב להודות שאני לא ממש הבנתי את המטרה,

גב' דיין – היו"ר:

מוחקים. זה כתוב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למה לא שאלת קודם? למה לא שאלת קודם? אתה צריך לעלות על הבמה כדי לשאול על סעיף שמופיע? למה לא שאלת קודם? סתם שאלה. למה? למה לא רצית לדעת מה מופיע במה שאתה הולך לדבר כדי שתוכל לדבר? ככה אתה בא לישיבה?

מר עפרון:

אז מה רע בלהסביר בפומבי את הטקסט?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אין רע בלהסביר,

מר עפרון:

או. קיי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יסבירו.

מר עפרון:

אז בסדר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה חבר מועצה מלומד, אתה צריך לדעת על מה אתה בא לדון פה ועל מה יש לך להגיב ועל מה לדבר, ודברים תבוניים. אז אתה בא כאן ואומר- בסה"כ רציתי לשאול על מה מדובר?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 98 -

מר עפרון:

אני, כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נשמע לי מוזר. נשמע לי מוזר. לא ראיתי בכנסת ישראל- עולה חברת כנסת על הבמה ושואל- אולי אתם תסבירו לי על מה מדובר פה? לא ראיתי דבר כזה.

גב' דיין – היו"ר:

אני כן ראיתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אמנם זה בדמוקרטיה,

ק ר י א ו ת

גב' וולנר-גלעד:

גם בדמוקרטיה,....והציבור יכול רק לבחון...

גב' דיין – היו"ר:

טוב חבל.

מר עפרון:

בכנסת ישראל לא מגישים דברים שהם, שהם כל כך תמוהים, ודבר שני- אני חושב שזה זכותי לדעת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בוודאי. ולכן אמרתי שמן הראוי היה שתשאל והיו מסבירים לך אנשי המקצוע.

מר עפרון:

אדוני ראש-העירייה, קודם כל אין לך מושג כמה קשה זה לדלות מידע מתוך העירייה הזאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 99 -

גב' דיין – היו"ר:

טוב חבל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מזכירותי, אני עוקב אחרי הטלפונים. לא הגיע ביומיים האחרונים טלפון ממך,

מר עפרון:

זה נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שבמסגרתו ביקשת לדבר איתי,

מר עפרון:

אבל יחד עם זאת אני למוד נסיון ו..

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולשאול אותי לגבי מי מסעיפי המועצה של היום.

מר עפרון:

זה נכון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ואני, תמיד כשאתה פונה אלי, משוחח אתך ומדבר אתך ברצון, וגם זה נכון.

גב' דיין – היו"ר:

טוב, יש אפשרות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וגם זה נכון? נכון שזה נכון?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 100 -

גב' דיין – היו"ר:

האם הבנת עכשיו?

מר מסלאווי:

רגע, אם אתה כבר שם- תגיד משהו.

גב' דיין – היו"ר:

תודה שלמה. אל תדאג, יואב גולדרינג גם כן רוצה להגיב על השלט. יואב גם רוצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה?

גב' דיין – היו"ר:

יואב רוצה להגיב על אותו השלט.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עכשיו יואב גם כן רוצה.

גב' דיין – היו"ר:

עכשיו אתה תסביר לנוח.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עכשיו יואב יסביר לך.

גב' דיין – היו"ר:

בדיוק.

מר לדיאנסקי:

זה מה שמדהים, שאין ביניהם קשר, באותה סיעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 101 -

מר גולדרינג:

יותר מזה.

קריאה:

בוא תתווך ביניהם.

גב' דיין – היו"ר:

טוב חבל, בבקשה.

מר גולדרינג:

האמת, שקודם כל אני רוצה לענות לראש העירייה, שאנחנו, פה זה מועצת העיר שאמורה לדון בחוקי העזר. אם כבר הזכרת את כנסת ישראל, בכנסת ישראל מכבדים את מהלך החקיקה ככה שברגע שמישהו רוצה להציע חוק, הוא מסביר קודם כל מה הקונטקסט שבתוכו הוא מציע את זה,

גב' דיין – היו"ר:

גם יש את דברי ההסבר, סליחה.

מר גולדרינג:

ומסביר בנאום של פתיחה והסבר- מהו המצב, האם יש שלטים אלקטרוניים בעיר, איפה יש שלטים אלקטרוניים, האם זה משהו שיש לנו מדיניות לגביו.

גב' דיין – היו"ר:

הוא לא עושה את זה במליאה, וזה לא לענין, הוא לא עושה את זה.

מר גולדרינג:

אנחנו רוצים לעודד את זה? לא רוצים לעודד את זה? פתאום מופיע בשדרות רוטשילד שלט אלקטרוני- אנחנו רוצים את זה? אנחנו אוהבים את התופעה הזאת? אנחנו לא אוהבים את התופעה הזאת?

גב' דיין – היו"ר:

זה לא על הפרק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 102 -

מר גולדרינג:

זה הרי דבר שהגיע להיות דיון ציבורי מאוד מאוד גדול באיילון . האם יש לנו איזושהי עמדה עירונית לגבי זה?

גב' דיין – היו"ר:

זה לא שייך לנושא.

מר גולדרינג:

זה דברים שהם כן מאוד מאוד, ודווקא הבנת הנקרא הספציפית- המאוד מאוד נקודתית, אז אנחנו לא מבינים. יש לנו פה את דפי ההסבר, ולא ברור ואף אחד לא יודע להגיד- מה בעצם הכוונה פה.

גב' דיין – היו"ר:

מה לא ברור? מה לא ברור פה?

קריאה:

יש דף הסבר.

מר גולדרינג:

אז אני אומר. הנה, כנראה שלא הבנתי.

גב' דיין – היו"ר:

לא הבנת מה זה שלט על הגג,

מר גולדרינג:

יש שלט על הגג.

גב' דיין – היו"ר:

או להוריד את העניין שהוא על הגג,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 103 -

מר גולדרינג:

לא רק שלט על הגג.

גב' דיין – היו"ר:

שיהיה בכל מקום שיהיה, התעריף.

מר גולדרינג:

אבל אנחנו רוצים שיהיה שלטים בכל מקום, אלקטרוניים?

גב' דיין – היו"ר:

כן.

מר גולדרינג:

באמת לא הבנתי. אתה מוכן להסביר, בבקשה, זה מצוין.

גב' דיין – היו"ר:

אני מבקשת.

מר גולדרינג:

ואני חושב שכל המקום הזה של לזלזל במי שרוצה הסבר,

גב' דיין – היו"ר:

לא מזלזלים.

מר גולדרינג:

הוא מריח כשלעצמו זילות של דיוני המועצה.

גב' דיין – היו"ר:

במקרה, בחקיקה במקרה יש תמיד דברי הסבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 104 -

מר גולדרינג:

אבל דברי הסבר זה לא רק למחוק את הסעיף הזה.

גב' דיין – היו"ר:

לא. תקרא למה.

מר גולדרינג:

נכון, כתוב כאן: תיקון זה- מטרתו להחיל את התעריף הקיים. איזה עניין של מדיניות יש פה?

גב' דיין – היו"ר:

ללא קשר. תקרא. זה שתי שורות. שתי שורות, מה יש כאן להסביר?

מר גולדרינג:

מותר להציב שלט אלקטרוני על הגג?

גב' דיין – היו"ר:

גם. גם.

מר גולדרינג:

מותר להציב שלט אלקטרוני בכל מקום?

עו"ד סלמן:

יש לקונה בחוק העזר,

מר גולדרינג:

יש לקונה.

עו"ד סלמן:

כמשפטן לעתיד, יש לקונה בחוק העזר, שלפיה אי אפשר לחייב בתעריף, אין תעריף לשלט אלקטרוני שמוצב על פני הקרקע, אלא רק על גג. ומה שאנחנו מציעים פה זה לתקן את החוק

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 105 -

בנושא הזה, שיהיה ניתן לגבות תעריף כמו שגובים על שלט על הגג, גם על שלט שמוצב על הקרקע. הדיון פה הוא לא לגבי כן אפשר שלט או אי אפשר להציב שלט. זה הכל.

מר גולדרינג:

אבל הנושא של תעריפים הוא הרי נושא של מדיניות, וכשאתה מייקר משהו אתה רוצה להתנגד למשהו הזה. ואני בעד לחשוב על זה בדיוק ככה.

עו"ד סלמן:

אני רק יכול לקוות שהבנת.

גב' דיין – היו"ר:

טוב, אם אפשר להצביע.

מר גולדרינג:

טוב, תודה רבה.

מר לייבה:

ניגש להצבעה:

או. קיי. מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יעל
2. רון
3. דורון
4. שולה אנחנו מצביעים מסלאווי. מצביעים.
5. שלמה
6. אלון
7. טיומקין
8. אסף
9. יניב יניב
10. זעפראני מצביעים
11. בביוף

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 106 -

12. גפן, מצביעים, בביוף, גפן מצביעים, גפן

13. ראובן ראובן

14. תמר, חנה, תמר

15. אחמד

16. חנה

17. דן פאר מצביעים

18. פאר

מי נגד?

נגד ה"ה:

רחל, רחל, רחל, מי נגד? יעל?

אף אחד לא נגד?

נמנעים ה"ה:

1. רחל

2. יואב

3. נוח

4. יעל

אתה מדואל לא מצביע. או קיי. אתה נמנע או לא מצביע? אתה נמנע. מדואל גם נמנע.

5. מדואל

בעד – 18 חברי מועצה, נגד- אין, נמנעים- 5 חברי מועצה.

החלטה: הצעת חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט) (תיקון) התש"ע-2009 – מאושר.

מחליטים לאשר הצעת חוק עזר לתל אביב – יפו (שילוט)(תיקון), התש"ע – 2009.

בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות (נוסח חדש)¹, מתקינה מועצת עיריית תל

אביב-יפו חוק עזר זה:

תיקון
 התוספת
 1. בחוק העזר לתל אביב-יפו (שילוט), התשנ"ג-1992², בתוספת, בפרט 3 בחלק א'
 יימחקו המילים "המותקן על גג".

¹ דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197.

² ק"ת-חש"ם 497, התשנ"ג, עמ' 103.

152. חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון) , התש"ע-2010:

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא:

עוד חוק עזר שמוצע לפניכם, העמדת רכב וחנייתו- תיקון. מישהו לא הבין? לא הבנת או שאתה נגד?

מר מדואל:

אני רוצה לעלות.

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה.

מר מדואל:

ערב טוב.

רק לפני מספר דקות דנו בהצעתו של דן להט – הצעה שקראה לצמצם את הרכב הפרטי בתוך העיר ולתת עדיפות למי שמחזיק רכב אחד, במקום 2, 3 או 4 רכבים. כל ההצעה כאן מוזרה וכלל וכלל לא ברורה בעיני. כלומר, עם מי בעצם באה להטיב ההצעה? אני מניח שאנשים מהפריפריה שבאים לתל-אביב ושוכרים דירות בתל-אביב, לא באים עם רכב מהאבא.

מר זמיר:

אתה מניח לא נכון.

מר מדואל:

אסף, ההצעה הזאת באה להטיב עם מילייה מאוד מסוים.

שאלה:

עם מי?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 108 -

גב' דיין – היו"ר:

מילייה.

מר מדואל:

מילייה מאוד מסוים, והיא בעצם נותנת להם מעין, כי קשה לי באמת להבין, יש פה מידה רבה של תחמנות. כלומר, אדם נוסע ברכב, משתמש בו שנים, ובעצם הרכב לא רשום על שמו, הוא רשום על-שם האבא, בואו נקרא לו לצורך העניין רופא. ואז הרכב נמכר בעתיד- רופא מיד ראשונה, כשבעצם בחור צעיר, מבוגר, זה לא משנה, אין פה הגבלת גיל לצורך העניין, מישהו אחר השתמש ברכב. יש בסיפור הזה,

מר לדיאנסקי:

ואם הבחור גר בביתו של הרופא ונוסע באוטו יחד עם אביו? במקביל לאביו?

מר מדואל:

אין בעיה, אנחנו לא מדברים פה, זה מה שאמרתי לפני רגע, לא הקשבת.

מר לדיאנסקי:

קריאה.

מר מדואל:

אנחנו לא מדברים פה על רכב משפחתי, רכב שניתן בשישי שבת, רכב שניתן באמצע השבוע, מדובר על בחור שעוקר לעיר אחרת, הרכב של אביו רשום על שמו.

מר לדיאנסקי:

אצלך כולם חשודים כרמאים.

מר מדואל:

אגב, יש היום פתרון לזה, לנקודה הזאת, ללא חשש מאובדן ערך. פתרון פשוט. אי לכך יוסיף את שמו של הבן במשרד הרישוי כמשתמש ברכב, ושלוש על ישראל. הוא יהיה זכאי כדת וכדין לתו רכב בתל-אביב, כבעלים של הרכב, לפחות חלקי, ומצד שני גם לא תהיה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 109 -

מר גפן:

מה זה ? אין דבר כזה במשרד הרישוי. אין דבר כזה. אין דבר כזה.

מר לייבה:

אין דבר כזה.

מר מדואל:

אפשר להוסיף בבעלות בוודאות.

מר לייבה:

בבעלות.

מר מדואל:

כן כן , בבעלות

עו"ד סלמן:

זה נחשב ליד שנייה.

מר מדואל:

זה לא נחשב ליד שנייה. לא. באחריות סלמן, זה לא נחשב ליד שנייה, ...זה לא נחשב.

ק ר י א ו ת

עו"ד סלמן:

הנושא נבדק מול משרד הרישוי שהודיע לנו באופן מפורש שהוספת שותף לבעלות- זה נחשב ליד נוספת.

מר מדואל:

אז אם אתה אומר, אם אתה אומר, בעצם משתמשים ברכב כיד שנייה, כלומר זה לא המשתמש, ואתה בעצם מטשטש לו את העניין הזה ונותן לו להיות יד ראשונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 110 -

מר להט:

זה העקרון, זה העקרון.

מר מדואל:

רק ב- 2008 יצא חוק של גילוי נאות, עוזי יצא חוק של גילוי נאות של סחר בכלי רכב. נכון שהחוק מתייחס למגרשים ולסוחרי רכב, אבל אתה יכול להבין את כוונת המחוקק מזה בכלל לגילוי נאות בעניין של כלי רכב.

יש עוד נקודה פה שאתה יכול לבדוק, אם אדם הוא המשתמש העיקרי ברכב או לא, נקודה פשוטה שאני מניח שחולדאי לא השתמש בה, או אחרים שנהנים מרכב ציבורי כל השנים, רכב צמוד. חברת הביטוח בחוזה ביטוח שלה מול המבוטח- דורשת לדעת מי המשתמש העיקרי ברכב, ויש לדבר הזה השלכות כספיות. בדקתי את זה דווקא בגלל הישיבה,

מר גפן:

מה זה משתמש עיקרי?

מר מדואל:

מי הנהג העיקרי ברכב.

מר גפן:

לא, אין דבר כזה. אין משתמש עיקרי.

מר מדואל:

רגע, רגע.

מר גפן:

אין משתמש עיקרי.

מר מדואל:

אם המשתמש, אם המשתמש,

מר גפן:

אין משתמש עיקרי, תגיד אתה, אשתך, בנך

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 111 -

מר מדואל:

לא, לא.

מר גפן:

אין משתמש עיקרי.

מר מדואל:

יש סעיף שאומר בביטוח רכב, רגע גפן, תשאל את ווסרמן,

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו קצת חורגים.

מר מדואל:

תשאל את ראובן, תרים אליו טלפון.

גב' דיין – היו"ר:

אני מבקשת, גפן ואחרים. הזמן שלך הולך להיגמר.

מר מדואל:

גפן, גפן, יש, יש התניה בחוזה הביטוח לנהג מתחת לגיל 24, מעל גיל 24, תתקשר- תבקש פוליסת ביטוח, יש את ההגבלה מעל גיל 30. אני מניח שכיוון שאומרים שההצעה מכוונת בעיקרה לצעירים, אם חוזה הביטוח הוא מתחת לגיל 24, רק לסבר את האוזן, מדובר בביטוח חובה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו נוסיף את הכלל הזה.

מר מדואל:

בהפרש של 1,000 שח'.

קריאה:

זה רעיון טוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 112 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו שמחים, אנחנו נוסיף את הכלל, שיהיה רשום, שיהיה רשום-

מר מדואל:

המשתמש העיקרי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

המשתמש העיקרי במסגרת העניין יכנס.

מר מדואל:

אני הייתי מציע לך להוסיף עוד משהו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אם תציע לי דברים טובים, אנחנו נשמח.

מר מדואל:

אני מציע לך.

אנחנו כשלעצמו רוצים לעודד את הצעירים. רק לפני חודשיים עברה פה במועצה החלטה רגע, לעודד את אזור התחנה המרכזית למגורי צעירים. זה יכל להיות מעין סוכריה.

מר לדיאנסקי:

אתה תחזור לענין?

מר מדואל:

רגע, נכון, אני מציע, הוא ביקש הצעה- אני מציע לו. רק לפני חודשיים עברה פה הצעה...

מר לדיאנסקי:

ק ר י א ה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 113 -

מר מדואל:

אין לי זמן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לתת את ההטבה רק למי שגר בתחנה המרכזית. זה מה שהוא רוצה.

מר מדואל:

לשכונות מועדפות שהעירייה רוצה לשקם ולעודד מבחינת צעירים.

מר לדיאנסקי:

הוא מציע לך עכשיו את כל ענייני העיר.

מר מדואל:

אנחנו מדברים, אנחנו מדברים במרכז העיר. גם למה, סליחה רגע, ההצעה הזאת,

גב' דיין – היו"ר:

אל תגיד לי סליחה, הזמן תם.

מר מדואל:

מדובר בעיר שאתה מסתובב בה שעות, באזור הבימה, באזור מרכז העיר ואין חנייה, גם חניוני...

מר לייבה:

עוד מעט יהיה חניון, 1,000 מקומות.

מר מדואל:

מה?

מר לייבה:

עוד מעט יהיה לך חניון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 114 -

מר מדואל:

בסדר, חניון בתשלום תמיד יש, אבל חניון עירוני שאליו נועדה לתת ההטבה, אין חניונים כאלה, לא קיימים, כלומר היא בעצם גם מעין, במידה רבה היא הטבת סרק. לכן אני מציע לדחות את ההטבה הזאת שכל כולה פופוליסטית, לא מעשית, היא גם לא תיתן שרות אמיתי, תגביר את הצפיפות, ובעצם תחסל לחלוטין, אם באמת יש כל כך הרבה אנשים שרוצים להשתמש ולהנות מהאופציה הזאת, תחסל את האפשרות לחנות במרכז העיר. תודה לכם.

גב' דיין – היו"ר:

דן.
סליחה רגע.

מר להט:

רון, לא יוצא לי הרבה לדבר מה שנקרא- נגד ראש העיר ולתמוך בעיר לכולנו, אבל במקרה הזה אני מתנצל, אבל זה...

ק ר י א ה

מר להט:

לא נותר לי אלא להסכים עם אהרון.
רון, אתה בתור אדם שבאמת מקפיד על חוק.

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה, אי אפשר לשמוע ככה.

מר להט:

רבותי, רבותי.
אנחנו קיבלנו בוועדת ההנהלה הסבר מלומד- למה, מה רוצים לתקן, ומה היה כתוב: אהרון. היה כתוב בדברי ההסבר שלסעיף 1 בתיקון, סעיף 4, בלה בלה בלה, ישנה בעיה לגבי הסכם השכירות. ואמר עוזי סלמן בצדק, שיש לבטל את המילה שכירות. עד כאן-יוצא מן הכלל. כתוב היה: יובהר כי אין באמור כדי לגרוע מבעלותו של מי שמחזיק רכב מתוך הסכם ליסינג. מצוין. זה, זאת היתה הבעיה בחוק עוזי ופה תיקנת אותו. אבל פתאום, ללא שום קשר, כתוב- לצד צמצום ההגדרה והתאמתה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 115 -

למציאות הנהוגה מוצע לקבוע חריג להגדרת הבעלות. מה הקשר בין זה לזה, תהרגו אותי, אלוהים יודע. זה לא קשור עכשיו. א.מי שרוצה לטפל בבעיה, בוא נטפל בה ישירות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא זאת היתה הבעיה.

מר להט:

אבל רון, כך כתוב, אני קורא מה ששלחו לנו. אתה יודע שאני אדם של פרטים, מסתכל, קורא. כתוב: לצד צמצום ההגדרה אני רוצה פתאום להוסיף צאצא. צאצא כידוע לכם, זה מגיל 0 עד 120. יוצא מן הכלל. רבותי, יש בעיה, רוצים לפתור אותה, על הכפאק. אמר אהרון וצודק, בעלות יש בחוק, והחוק קובע דבר פשוט: בעלים של רכב זכאי לא, ב, ג'. בעלים. מה אתם רוצים לעשות? כרגיל במדינת ישראל- שיטת הקומבינה. בוא נעשה עכשיו- לא בעלות אלא בעלות שימוש, שימוש של ההוא, שימוש של האבא, שימוש של הסבתא. הבן שלי שקנה אוטו, הוא רשום אתי ביחד בבעלות משותפת, כי זה החוק רבותי, ואתה לא צריך לקבוע וועדות שעוקפות את החוק. ואם הבן שלי רשום אתי במשותף, אז הוא יהיה זכאי לקבל את הדבר הזה. ואנחנו לא צריכים לסייע לאף אדם משיקולים כלכליים, כי אין לזה סוף רבותי, אין לזה סוף. אתה מתחיל פה.

מר זמיר:

זה לא שיקול כלכלי, זה המצב הקיים היום.

מר להט:

אני קראתי את הקריטריונים רבותי, והקריטריונים-קריטריונים לא ברורים, ואני לא רוצה להכשיל את ראש העיר, כי לא תוכל לפסול רון- אף אחד. כי כל מי שצאצא, על פי חוק יהיה זכאי לקבל את זה. אני באמת לא מבין למה לעשות את זה? אנחנו מנסים למנוע כניסה של רכבים, אנחנו מנסים לצמצם, אנחנו עושים כל כך הרבה דברים, ופתאום פותחים חור-שאלוהים יודע בשביל מה צריך אותו. ואני חושב שפשוט הדבר הנכון הוא להוריד את זה. זה הכל.

גב' דיין – היו"ר:

נוח, ואחריו תמר, ואחריו יואב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

טוב. עוד משהו?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 116 -

גב' דיין – היו"ר:

כן.

מר להט:

ודאי נושא הצאצא לא קשור לשאר הדברים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תמיד, בכל סעיף שיש חבר מועצה.....

מר עפרון:

אנחנו מזילים דמעות תנין על כך שלא נותנים לנו לכוון תחבורה ציבורית כמו שצריך, שמונעים מאתנו תחבורה ציבורית. היינו רוצים להיות עירייה שלא מקדמת את הרכב הפרטי אלא תחבורה ציבורית, אבל אם מסתכלים במה שאנחנו עושים בפועל, פעם אחר פעם, בדרך אחר דרך, אנחנו, אנחנו מאפשרים ליותר ויותר אנשים להשתמש ברכב הפרטי. עכשיו, אני מאוד בעד- כמה שאפשר, להקל על צעירים וצאצאים בני 120- גם, איפה שאפשר, אבל זאת לא הדרך, וזו מדיניות עקבית לגמרי, רואים את זה בכל מקום, ולדאבוני אנחנו רואים את זה פה גם. אז, אז הסנטימנט הוא יפה, הוא נכון וחוק העזר הוא לא. תודה.

גב' זנדברג:

דן, אהרון ונוח, אתם קצת התבלבלתם, אין פה שום קומבינה ואין פה שום מדיניות בהקשר הזה. מה שיש פה זה דבר מאוד פשוט- שרות שיהיה יותר אמין, נוח, שוויוני ופחות בירוקרטי של העירייה לאזרח. אנחנו מעניקים לתושבים שלנו דבר שנקרא תו חניה- זכות לתושב, וכיום נוצר מצב שאנחנו מעניקים אותו לחלק כן ולחלק לא, לפי קריטריון לא ברור. וכאן יש הצעה לעשות האחדה בדבר הזה, ואם אנחנו רוצים, ואם אנחנו רוצים, דבר שהוא מאוד נכון, למנוע רכבים פרטיים נוספים בתל-אביב שלא בצדק, שלא מגיע, אני מציעה להפנות את זרקור האכיפה לאלפי אנשים שהם לא תושבי תל-אביב, שבקומבינה נהנים מתו חנייה בתל-אביב,

ק ר י א ו ת

גב' זנדברג:

בואו נפנה לשם ונעזוב את התושבים שלנו במנוחה.

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 117 -

גב' דיין – היו"ר:

גפן. רגע, גפן גפן, ויואב.

מר לדיאנסקי:

גפן, אתה לא עובר פה
הוא לא מדבר, הוא לא מדבר,

מר גפן:

אם אני לא עובר, אני לא מדבר,

מר לדיאנסקי:

הוא לא יכול לעבור פה.

גב' דיין – היו"ר:

תשלום גודש.

כן.

מר גפן:

זה לא שייך לסטנד-אפ, נכון?

טוב. אני מבין שכאן מדברים כל הזמן, כאשר האבא יש לו צאצא. ויש מקרים אמיתיים שהורים
לא יכולים להחזיק את הרכב מכל מיני סיבות כלכליות קשות, למשל פשיטת רגל, הוא לא יכול
להחזיק רכב. יהיה לו רכב- יקחו לו את זה, הוא פושט רגל, וזה הרבה זמן פושט רגל.

מר לדיאנסקי:

אולי פושט רגל לא צריך שיהיה לו אוטו באמת?

מר גפן:

סלח לי, אם הוא פושט רגל צריך להרוג אותו?

מר ויסנר:

מה שלא למדתם אז, תלמדו מגפן.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 118 -

קריאה:

לא לזה התכוון המחוקק.

מר גפן:

תסלח לי, אני הולך להוסיף את זה כעת.

קריאה:

אני נעלבתי שקראת לי קומבינה. עזוב.

מר לדיאנסקי:

גפן התכוון שיש אנשים שאין להם יכולת להחזיק רכב, והבן שלהם קונה להם.

מר גפן:

לא לא לא. ולבתו ולבתו יש רכב והיא מוכנה לתת לו את זה, בהסכם, בחוזה, בתצהיר, במה שאתם רוצים. אבל אם היא תעביר את הרכב על שמו, באותו רגע,

גב' דיין – היו"ר:

יעקלו.

מר גפן:

הרכב יעוקל.

אני מציע שבמסגרת הזאת שאנחנו דנים, אנחנו נוסיף גם את המקרה הזה, וטיומקין מסכים לזה. טיומקין מסכים. עכשיו, מה שלא ברור לי כאן,

קריאה מהקהל.

מר גפן:

נכון, כן, כן. כשאתה תהיה כאן תציע להוריד קומבינה על קומבינה. אני עוד לא רואה איזה קומבינה יש כאן.

קריאה מהקהל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 119 -

גב' דיין – היו"ר:

טוב.

מר גפן:

לא לא, הקומבינה היא שאתה נוסע באוטובוס.
כתוב כאן שתקנה 73 לתקנות התעבורה אוסרת על חנייה והעמדה בדרך של רכב המוצע למכירה.
ואם אני רוצה למכור את האוטו שלי ואני שם מאחורנית שלט- למכירה,

גב' דיין – היו"ר:

על הגג.

מר גפן:

ומשאיר מספר טלפון, אז אסור לי להחנות אותו? מה פרוש הדבר הזה עוזי? עוזי, מה המשמעות של הדבר הזה.

עו"ד סלמן:

המשמעות של זה, זה סעיף שקיים בפקודת התעבורה, כמו שכתוב. עכשיו יש תופעה של אנשים שזונחים את הרכבים שלהם ברחבי העיר ולא מחדשים את רשיון הנהיגה שלהם, את רשיון הרכב,

מר גפן:

זה כתוב כאן-שפקע רשיונו.

עו"ד סלמן:

הסעיף, נכון.

מר גפן:

זה בסדר. אבל מה זה למכירה?

עו"ד סלמן:

אז אני אומר: הסעיף שאנחנו מאמצים מהחוק, מפקודת התעבורה, נועד להתמודד עם התופעה של זניחת רכבים והפיכתם למטרד ברחבי העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 120 -

עכשיו, אם רכב, ויש עוד דרישות נוספות לנושא של גרוטאת רכב בחוק שמירת הנקיון. ביחד, האכיפה כלפי רכבים כאלה עם הסעיף הזה, תהיה יותר יעילה. זה הכל.

מר גפן:

מחר אני נוסע עם הרכב שלי ושם פתק מאחורנית- למכירה, זה בסדר או לא?

מר לדיאנסקי:

אל תכתוב למכירה.

מר לייבה:

גפן הוא הסביר לך, לא?

עו"ד סלמן:

זה בסדר גמור.

מר גפן:

או קיי. תודה.

רגע, בהצבעה עכשיו מוסיפים גם? אם לא, אני מצביע נגד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תצביע נגד.

גב' דיין – היו"ר:

יואב אחרון הדוברים.

מר לדיאנסקי:

אל תכתוב למכירה, תכתוב מס' טלפון וזהו.

גב' דיין – היו"ר:

אולי אתה רוצה הסבר?

כן בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 121 -

מר גולדרינג:

הטיעון של חבר המועצה גפן היה אחד המרהיבים יותר, בעיקר כשהוא דיבר על הנושא של פשיטת הרגל. הרעיון שכאילו אנחנו כולנו בעד לשמור את הדברים של מי שפשט את רגלו, כאילו שהנושים הם אנשים חסרי זכויות. זה משהו שהוא, כלומר הכסף הזה שמישהו חייב למישהו, הוא חייב לו אותו, ואם הוא מרמה והוא שומר משהו בצד, הוא מרמה. כלומר, המשהו הזה שייך למישהו אחר. כלומר, הטיעון הזה בכלל הוא טיעון מוזר, אבל הוא בעצם מאוד תואם, הוא מאוד דומה לטיעון היד הראשונה- היד השנייה. הרי היד הראשונה הזאת שאנחנו חוסכים להורים,

מר זמיר:

אין טיעון כזה.

מר גולדרינג:

יש טיעון כזה. כלומר, בוא נגיד את זה ככה.

קריאה:

אתה מגן על הנושים?

מר גולדרינג:

לא. אני אומר, אנחנו לא יכולים לחשוב שהעולם הזה- כולו מרוויחים בו. כלומר, אם אנחנו לוקחים מישו אחד ודואגים לזכויותיו, אנחנו בעצם לא דואגים לזכויותיו של המישהו השני. אם מישו- אנחנו עוזרים לו לשמור על הערך של היד הראשונה, בעוד הבן שלו לוקח את הרכב ומשתמש בו באופן אינטנסיבי בתל-אביב, אנחנו בעצם לא שומרים על הזכויות של מי שקונה את הרכב – היד השניה. במקום שהוא היה צריך לשלם מחיר של רכב יד שלישית, הוא עכשיו ימכור רכב יד שנייה בגלל שמישהו פה עשה את המהלך הזה- שבמקום להעביר יד ראשונה ולהפסיד את הערך של היד, הוא בעצם שומר אותו. מישהו שומר אותו ומישהו מפסיד אותו. עכשיו, כל הדיון הזה הוא אחד הדיונים המרתקים באמת במועצה בחודשים האחרונים, גם בגלל שפתאום אנחנו מגלים שיש כאן מחוייבויות משתנות לצמצום הרכב הפרטי. אני מאוד מאוד מרוצה לראות שהירוקים נאמנים לעיקרון הזה. מאוד חבל לי לראות שמר"צ פה מתבלבלים בין העקרון של מחוייבות,

מר גפן:

אדוני המורה, אפשר לקבל ציון?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)**

- 122 -

מר גולדרינג:

לגמילה מהרכב הפרטי וחושבים שהם עושים פה איזושהי היתרמות לצו הקואלציוני- כאילו בהצעת חוק העזר הפופוליסטי הזה. אבל היתה עוד יותר מעניין- הפרסום בעתון, שהיה, הראה לכאורה איזהשהי התכתשות בין הגורמים הכי לא צפויים להתכתשות במועצת העיר- ראש העירייה וחברי המחמד שלו- מפלגת הצעירים, כאילו שיש ביניהם ויכוח לוהט, אלה אומרים ככה וראש העירייה אוהב ככה, אפרופו זה שהוא מאשים את העם היהודי בכל מיני תכונות וייחוסים. אבל כל הדבר הזה באמת היה כנראה רק למראית עין- שמשרתת את כל הצדדים, מצד אחד יכול ראש העירייה לקדם פרויקט של השכרת אופניים, פרויקט מגלומני, כשבד השנייה הוא בעצם ממשיך בטיפול השימוש ברכב הפרטי, ומצד שני הצעירים יכולים להראות שהם לא כאלה- הפודלים של ראש העירייה, ולמעשה הם מתווכחים אתו כל כך הרבה. אני מציע להתנגד להצעת חוק העזר הזאת ולהיות מחוייבים לגמילה מהרכב הפרטי. תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים: אני שמח על הדיון הזה, אבל אני רוצה קודם כל להבהיר שאם היה ציטוט כזה או אחר מסטנוגרמה, זה נבע משום הדאגה שלי לתושבי העיר תל-אביב-יפו. יש מצוקת חנייה בעיר תל-אביב-יפו, ולפחות אלה שיש להם רכב- תושבי תל-אביב-יפו- מן הראוי שנשמור על זכויותיהם, ואת הדבר הזה אנחנו עושים- הן במסגרת מחירי החנייה המיוחדים לתושבי תל-אביב-יפו, הן בהעדפת חלק מהרחוב בכחול לבן עבור- אך ורק תושבי תל-אביב-יפו באזור מגוריהם. זאת דאגתי. מעבר לדאגות האחרות- לעידוד תחבורה ציבורית ודברים אחרים. וכשמגיעים לדיון הזה אני רוצה להבהיר לתושבי, חברי המועצה הנכבדים: רבותי היקרים, לאחר שנצביע על התיקון הזה. סליחה דורון, שב עכשיו, תעשה לי טובה. מאור, עשה לי טובה. לאחר שנצביע והנושא הזה יעבור, בעצם אנחנו מחזירים את המצב למצב שמתקיים והתקיים בעיר הזאת בעשור האחרון, לא ישתנה שום דבר.

גב' חנה:

אולי צריך לשנות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם בעבר היתה המציאות שהיא המציאות שאנחנו מחוקקים עכשיו. אלא שהפרשנות שלנו למהי בעלות על רכב היתה מסוג שעמד בבית המשפט עד רגע זה. ואילו בית המשפט בפסק דין שהיה

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 123 -

לאחרונה, פתאום הכיר במי שהיה לו שטר שאמר- בזאת הנני מעביר לך את הרכב, כבעלות על רכב. לפני כן לא.

רגע. כבר שנים יושב מר טיומקין במסגרת הסמכויות המוענקות בידו ועוסק בחריגים שבאים אליו. ומי שמגיע לעיר הזאת- צעיר, שאומר- עדיין לא העבירו לי בעלות, נותן לשנה, כמובן אחרי שהוא יושב ועושה את הבדיקות ובודק, ונותן מידי חודש 50 עד 80 אישורים לכל מיני. לעתים זה גם לאנשים שיש להם מחלה זמנית כזאת או אחרת. הוא משתמש בסמכות המוקנה לו, בגמישות הראויה, גם היום. אלא שבא פסק הדין והפך את העניין על הזה, והכריח אותנו לדון בעניין מחדש. גם אני נגד הקומבינות. אני הבעתי את דעתי במסגרת הדיון, אבל החוק הזה כפי שהוא, אני לא מאושר, חברה, אני לא מאושר מכל דבר שאני עושה בעיר, אני לא מאושר מכל דבר. אמרתי כבר פעם- אתם רואים אותי כזה גיבור, אני בסה"כ חי על הפשרות של כולנו. אנחנו חיים בקואליציה ואנחנו מתחשבים קצת כך וקצת בו וקצת בו וקצת בו. אנחנו חיים במדינה דמוקרטית ובחברה דמוקרטית, בניגוד לרצון לצייר אותנו כאלה רעים. אז מה זה אומר פה? זה אומר שבמסגרת מגבלות שבמסגרתן יהיה קשה מאוד לזייף, ניתן יהיה במסגרת הסמכות של ראש העיר, לתקופת זמן נסיונית של שנה-שנתיים, כדי לבחון את עצמנו, לאפשר למר טיומקין- אדם שקול, היה ניצב במשטרה, כבר עושה את זה בעשור האחרון ממילא, לעשות את זה. ולכן כל הנסיון לעשות מזה תורה שלמה- כאילו דברים התהפכו, לא, הם לא התהפכו. ההפך הוא הנכון. זאת היתה שגרת חיינו בעיר הזאת, היא התהפכה משום שהגיע פסק דין חריג במהותו, שהכיר- בצורה לטעמי לא נכונה, אבל הוא בית המשפט במדינת ישראל, שהכריח אותנו להכנס לדבר הזה. ועכשיו אנחנו, וכן, אני אומר לכם, אני מתכוון למה שאמרתי: אנחנו נבדוק בציציות, כדי לוודא, במסגרת כל מה שעומד לרשותנו- שלא יעבדו עלינו.

רבותי, כולם מדברים על תחבורה ציבורית וכן הלאה. מה אני טוען כלפי "אגד" או "דן" לגבי העניין של מכירת כרטיסים באוטובוס? בעולם הגדול יודעים, זה חלק מהחשוב, אתה עולה עם כרטיס ולא בודקים, בודקים רנדומאלית, יודעים שאיזה 7% גם לא משלמים. אבל כדי לא לעכב את התחבורה הציבורית וכדי לקדם וכן הלאה, ולרוץ ולהיות יעילה, מאפשרים לאנשים לעלות ולנסוע, ובודקים רק רנדומאלית, יודעים שיש חלק- גנבים. מה לעשות? זה חלק מהחיים. רואים שיש תקופה שיש יותר גנבים, מכניסים יותר בדיקה כדי לתפוס ולהרתיע. רואים שזה יורד, מפחיתים. אבל, לא מייצרים מצב שכל אחד בודקים אותו בכניסה- כדי שיוכל להכנס ולעכב את התחבורה. מה אנחנו עושים? אנחנו עושים. היה לנו תקלה, היה פסק דין, אנחנו משנים את החוק, אנחנו מאפשרים את אותו דבר שכבר היה קודם- במסגרת החוק. מר גפן, אנחנו נבחן את הדרך, את הדבר הזה בחנו והכנו הקריטריונים. נבחן את העניין,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 124 -

מר גפן:

טיומקין נותן אישורים כאלה, אבל הוא נותן אותם אך ורק לשנה, ואתה צריך להרחיב את זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אנחנו לא נותנים ליותר משנה בכל מקרה.

מר גפן:

בסדר, אחרי שנה עוד פעם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן, ולכן בכל מקרה.

ולכן אני מוכן להרחיב ולהכניס גם צאצא בכיוון הפוך, בסדר. דרגה ראשונה, בסדר.

מר גפן:

100%.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה הכל. ואנחנו נכניס עוד סעיפים. ואני מקבל, אני שמח שלמדתי. נכניס בביטוח גם, בנוסף לדברים אחרים שהכנסנו, שהם מגבלה איך להכנס פנימה, גם את העניין של אי החובה להכניס בביטוח כמשתמש ראשי- את שמו של הנמען. בעניין הזה, זה מה שאני אומר, כל אחד שיעלה הצעה טובה שמסוגלת לחשק, לסדר ולהבהיר שלתושב תל-אביב שהוא בעלים של רכב, בין אם הוא רשום או לא רשום, הוא בעלים של רכב והוא חי בתל-אביב,

מר להט:

הפתרון זה בעלות משותפת. זה הכל.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שיביאו לי. תשמע, אני תמיד אומר לכל אחד, אני תמיד אומר לכל אחד, אני לא יודע מקריאת ביניים, אני לא יודע מקריאת ביניים שהכל פשוט. שמישהו מביא למשרדי נייר כתוב ואני יודע לבדוק אותו, ואני יודע להבהיר לעצמי שאמנם זה פשוט, אני יודע שזה פשוט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 125 -

ולכן אני מבקש, בואו נצביע על זה, בעוד שנה-שנתיים נבחן את זה מחדש, נראה איך זה עבד ,
 בסה"כ כך עבדנו עד עכשיו.
 תודה רבה.
 להצבעה.
 תודה.

מר לייבה:

או קיי. מי בעד? בעד.

מר גולדרינג:

מה הניסוח החדש? מה הניסוח החדש?

מר לייבה:

אין ניסוח חדש. ראש העיר מוסמך במסגרת החוק לקבוע את הכללים, וכך הוא יעשה- כפי שהוא
 אמר.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. דיין
2. חולדאי
3. ספיר
4. אגמי
5. טיומקין
6. אלון
7. אסף
8. יניב
9. זעפראני, זעפראני
10. בביוף
11. גפן
12. ראובן, ראובן
13. תמר
14. אחמד, אחמד

זהו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 21
 מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 126 -

נגד ה"ה:

1. רחל
2. מדואל
3. יואב
4. יעל
5. נוח, נוח
6. ארנון, ארנון
7. חנה
8. דן
9. פאר

זהו? שכחתי מישהו?
 נמנעים-אין.

גב' דיין – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא: מתן סמכות לפרקליט.

גב' בן-יפת:

רגע, מה הוחלט?

מר לייבה:

רגע מה התוצאה? תגידו את התוצאה.

מר גפן:

רק קראו את השמות.

מר לייבה:

קראו את השמות,

קריאה:

כמו בכתה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 127 -

מר לייבה:

אני אגיד לך כמה כמה :

14 בעד, נגד 9 . 14 נגד 9.

בעד 14 חברי מועצה – נגד 9 – נמנעים אין

החלטה: הצעת חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון) , התש"ע-2010-
מ א ו ש ר.

בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות¹ וסעיף 77 לפקודת התעבורה², ובאישור שר הפנים ושר התחבורה והבטיחות בדרכים, מתקנה מועצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה :

תיקון
סעיף 4

1. בחוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו), התשמ"ד-1983 (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 4, במקום סעיף קטן (ד) יבוא :

"בסעיף זה "בעל" – אחד מאלו :

- (1) מי שרשום כבעלים במשרד הרישוי ;
- (2) לעניין רכב שיש עליו הסכם של מקח-אגב-שכירות – האדם המחזיק ברכב מכוח ההסכם, ובלבד שהצד השני להסכם הוא מי שעיסוקו בכך ;
- (3) לעניין רכב הרשום על שם חבר בני אדם – מנהל פעיל, שותף או עובד שהוכיח באמצעות מסמכים מהימנים לשביעות רצון ראש העירייה, כי הרכב הועמד לרשותו הבלעדית על ידי מעבידו.
- (4) לעניין רכב הרשום על שם קטין או חסוי כמשמעותם בחוק הכשרות המשפטית והאפוטרופסות, התשכ"ב-1962 – הורו או מי שמונה כאפוטרופסו, לפי העניין.

2. בסעיף 4, אחרי סעיף קטן (ד) יבוא :

"(ד) על אף האמור בסעיף קטן (ד), רשאי ראש העירייה לקבוע כללים, לפיהם יראו בצאצא של מי שרשום כבעלים במשרד הרישוי כבעל לעניין סעיף זה, ובכלל זה לקבוע תנאים ומסמכים להוכחתם. קביעה כאמור יכול שתהיה לתקופת ניסיון.

3. בסעיף 6 לחוק העזר העיקרי :

תיקון
סעיף 6

(1) בסעיף קטן (ד), בסיפא לפרט משנה (16), יבוא :
"למעט נכה שרכבו נושא תג נכה".

(2) אחרי סעיף קטן (ז) יבוא :
"(ח) לא יעמיד אדם ולא יחנה בדרך רכב המוצע למכירה או רכב שרשיונו פקע".

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197
² דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173

153. מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות:

גב' דיין – היו"ר:

הסעיף הבא בבקשה: מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות. הדף בפניכם, מי בעד?

מר לייבה:

מי בעד? פה אחד- או.קיי.

החלטה: מתן סמכות לפרקליט להגשת תביעות פליליות- מאושר.
בתוקף הסמכות לפי סעיף 264(2) לפקודת העיריות (נוסח חדש), להסמיך את עו"ד מירי נתן ת.ז. 032931339, פרקליטה בשירות המשפטי של העירייה להתייצב ולתבוע דרך כלל בפני כל בתי משפט בשל כל עבירה או בקשה לפי כל חיקוק מן החיקוקים שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים, למעט לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.

154. הסמכת מפקחים:

גב' דיין – היו"ר:

הסעיף האחרון- הענקת סמכויות שוטר, הענקת סמכויות שוטר, מי בעד?

קריאה:

פה אחד.

מר לייבה:

או.קיי- פה אחד.

החלטה: הסמכת מפקחים- מאושר.
בהתאם לסמכות לפי סעיף 264(1) לפקודת העיריות, להסמיך את עובד אגף הפיקוח: עבאס באסל ת.ז. 029195922

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש)(נוסח חדש), התשכ"ט-1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

155. נאומים מהמקום:

גב' דיין – היו"ר:

נאומים מהמקום, נוח בבקשה.

מר עפרון:

אני רציתי להגיד שאגף שומת מקרקעין במשרד המשפטים פרסם היום שמחירי הדירות בתל-אביב עלו ב-31% לעומת הרבעון המקביל. יש לנו וועדה לדיור בר-השגה שאינה נפגשת והעירייה והמועצה אינן עושות מאומה.

מר ספיר:

האם יש לכך קשר להצטרפות של עיר לכולנו לקואליציה?

קריאה:

לא. ל-31%....

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה רחל.

גב' וולנר-גלעד:

הפעם אני מציעה לראש העירייה כן ללמוד מראש עיריית הרצליה ומראש עיריית ראשון לציון, בקשר להחלת, אי אפשר ככה,

גב' דיין – היו"ר:

בבקשה. הסעיף הזה על סדר היום. אני מבקשת, סליחה, תתחילי עוד פעם, כי אי אפשר היה לרשום.

גב' וולנר-גלעד:

אבל ראש העיר הלך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 130 -

גב' דיין – היו"ר:

ואני מבקשת מהחברים, חברות.

גב' וולנר-גלעד:

אני מציעה לו ללמוד הפעם כן מראש עיריית הרצליה יעל גרמן ומראש עיריית ראשון לציון- לגבי דירות נופש שהפכו להיות דירות מגורים לעשירים בלבד, ולהסמיק את העירייה ולבדוק את כל דירות הנופש שבה מתגוררים,

גב' דיין – היו"ר:

נוח.

גב' וולנר-גלעד:

באופן קבוע ומגורי קבע אנשים שקנו אותם באיצטלה של דירות נופש, וכמו יעל גרמן- לבקש מהם להשכיר אותם לאורך כל השנה ולהתגורר בהם רק 3 חודשים.

מר ויסנר:

שתפסיק להזרים שפכים לים, גב' גרמן.

גב' דיין – היו"ר:

ראובן. מקרופון להעביר בבקשה, ראובן לדיאנסקי אחרון הנואמים מן המקום.

מר לדיאנסקי:

ראשית אני מודה לכל חברי המועצה שנותנים כבוד לחבריהם ונותנים לכל אחד לומר את דבריו. תן לי רגע לעבור לשבת, אתה מפריע לי. לאחרונה הגיעו אלי מספר פניות מתושבים- שמלינים על כך שבשדרות העיר יש גיזום מסיבי למדי מצד העירייה. זאת עונה שבה, זאת עונה שבה העצים עוברים גיזום. הגיזום לצערי הוא גיזום מאוד, בלשון המעטה, לא עדין, הוא גיזום מאוד קשה,

גב' דיין – היו"ר:

גפן, גפן, אתה גם עם הגב אלי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 21
מתאריך כ"ד שבט תש"ע (08/02/2010)

- 131 -

מר לדיאנסקי:

ואני מבקש מהעירייה, מהגורמים הרלבנטיים, אגף שפע, לחסוך קצת בגיזום העצים ולחשוב על כך שגם התושבים זכאים פה לירוק, כי הגיזום הוא יותר מידי קשה.

מר זמיר:

אני מצטרף לקריאה שהתושבים זכאים פה לירוק.

גב' דיין – היו"ר:

תודה רבה.

הישיבה ננעלת.

הישיבה ננעלה בשעה 20:40

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת מועצה